#### 4.1.2 建筑结构应满足承载力和建筑使用功能要求。建筑外墙、屋面门窗幕墙及外保温等围护结构应满足安全、耐久和防护的要求。

**1 达标自评**

达标；不达标

**2 评价要点**

请对建筑结构和外墙，门窗幕墙及外保温等围护结构的构造满足安全性耐久性的作法。

|  |
| --- |
| 一：门窗、屋面、外墙等围护结构选用耐候性及耐久性良好的材料  二：外墙加气混凝土砌块分两次以上完成，至梁或顶板时，砌体充分沉降后用砂浆塞缝  三：砂浆中掺入适量的杜拉纤维提高砂浆的拉接力，使外墙具有拒水防渗防漏的性能。  四：[保温层](http://www.so.com/s?q=%E4%BF%9D%E6%B8%A9%E5%B1%82&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "https://wenda.so.com/q/_blank)主要采用聚苯板做为保温层主体，[边角](http://www.so.com/s?q=%E8%BE%B9%E8%A7%92&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "https://wenda.so.com/q/_blank)聚苯板不适宜施工之处采用抹[聚苯颗粒](http://www.so.com/s?q=%E8%81%9A%E8%8B%AF%E9%A2%97%E7%B2%92&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "https://wenda.so.com/q/_blank)保温材料方法，此做法采用[贴板](http://www.so.com/s?q=%E8%B4%B4%E6%9D%BF&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "https://wenda.so.com/q/_blank)法与抹灰法相结合，具有施工[灵活性](http://www.so.com/s?q=%E7%81%B5%E6%B4%BB%E6%80%A7&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "https://wenda.so.com/q/_blank)好，基本无湿[作业](http://www.so.com/s?q=%E4%BD%9C%E4%B8%9A&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "https://wenda.so.com/q/_blank)，施工速度快的[优点](http://www.so.com/s?q=%E4%BC%98%E7%82%B9&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "https://wenda.so.com/q/_blank)，综合了贴板法施工与抹灰成型法施工的优点，是一种新的保温施工方法。  五：门窗框与墙体四边缝隙采用干硬性水泥砂浆塞缝。 |

**3 证明材料**

提交材料及要求：

1）建筑竣工图与设计说明、结构竣工图与设计说明、主体与围护结构计算书等；

2）竣工验收合格证明及相关主要结构用材料的检测报告；

3）运营管理记录，应包括定期查验记录与维修记录等。

实际提交材料：

|  |
| --- |
|  |