**建设项目日照分析报告**

 **项目名称：**

 **建设单位：**  **（章）**

 **设计单位：**  **（章）**

2021年12月29日

 **日照分析报告**

**一、建设单位（委托方）**名称：

 地址：  邮政编码：

 法定代表人：  联系人：  联系电话：

**二、设计单位（受托方）**名称：

 地址：  邮政编码：

 法定代表人：  联系人：  联系电话：

 资质证书编号：

**三、日照分析项目情况**

**（一）建设项目基本情况：**

  （以下简称委托方），就拟建 建筑对其基地北侧遮挡范围内确定的客体（详附图一）的日照影响，委托我公司进行分析。

 建设地点：

用地范围：

建设基地周边电子地形图（详见附图 ）。

拟建建筑方案总平面图(详见附图 )。

**（二）基地内拟建建筑基本情况：**

**（三）基地遮挡范围内的客体建筑基本情况：**

**（四）基地外参与叠加分析的主体建筑基本情况：**

注：

上表中是指建筑最高部位（含水箱、电梯井或构架）的高度（具体进行日照分析计算时建筑高度以日照分析图上所标示的诸屋面标高为准）。

 拟建建筑的阴影范围，主、客体建筑位置关系，建筑标高以及客体建筑窗位如附图所示。

**四、日照分析标准及依据**

 本日照分析报告的标准依据《上海市城市规划管理技术规定》有关条款，要求“……受遮挡的居住建筑的居室冬至日满窗日照的有效时间不少于连续一小时……”，以下简称“住宅日照标准”；“……医院病房楼、休（疗）养院住宿楼、幼儿园、托儿所和大中小学教学楼与相邻建筑的间距，应保证被遮挡的上述文教卫生建筑冬至日满窗日照的有效时间不少于3小时……” ，以下简称“文教卫生建筑日照标准”。

**五、分析资料的来源说明**

 **由委托方提供： 1.**

 **2.**

 **根据委托方提供的情况，除上述主、客体建筑外，按规划管理部门要求的主客体分析范围内目前尚无其他在建或已经批准方案待建的建筑。我公司在上述资料基础上进行日照分析计算。若由于委托方提供资料不实或方案变化而导致分析差错，我方将不承担责任。**

**六、本日照分析报告采用经城乡建设部鉴定的“绿建日照分析软件Sun2014”进行分析计算。**

**七、日照分析说明**

 通过作拟建建筑 在9:00～15:00日照阴影范围（见附图一），可知在日照有效时间段内，阴影范围以外的建筑及窗户不受拟建 的日照遮挡影响，不需进行日照定量分析。因此，仅需对客体 楼窗户进行日照定量分析。

**八、日照分析结论**

 客体建筑的日照时间具体分析结果详见附表(附表 页)。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **分析建筑编号** | **拟建 建设后统计到窗** | **拟建 建设后统计到户** |
|  | 所有南向窗户均满足“住宅日照标准” | 每户均满足“住宅日照标准” |
|  | 有 个南向窗户不满足“住宅日照标准” | 每户均满足“住宅日照标准” |

**附 表： 共 页**

窗日照分析表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 层号 | 窗位 | 窗台高(米) | 日照时间 |
| 日照时间 | 最长有效连照 |
| 1 | 1 | 1.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 2 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 4 | 1.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 5 | 1.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 6 | 1.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 9 | 1.35 | 11:27～15:00 | 03:33 |
| 10 | 1.35 | 10:32～15:00 | 04:28 |
| 11 | 1.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 13 | 1.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 15～16 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 18～19 | 1.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 21 | 1.35 | 09:00～13:10 | 04:10 |
| 22 | 1.35 | **11:10～11:29** | **00:19** |
| 23～26 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 27 | 1.35 | 09:42～12:08 | 02:26 |
| 28 | 1.35 | 09:00～12:39 | 03:39 |
| 29 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 33 | 1.35 | 09:00～11:59 | 02:59 |
| 35～36 | 1.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 39 | 1.35 | **09:00～09:51** | **00:51** |
| 40～41 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 44 | 1.35 | **14:56～15:00** | **00:04** |
| 45 | 1.35 | **14:22～15:00** | **00:38** |
| 46 | 1.35 | 13:31～15:00 | 01:29 |
| 47 | 1.35 | 11:48～15:00 | 03:12 |
| 48 | 1.35 | 12:01～15:00 | 02:59 |
| 49～51 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 55 | 1.35 | 11:04～15:00 | 03:56 |
| 56 | 1.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 59 | 1.35 | 09:00～12:42 | 03:42 |
| 60 | 1.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 61～62 | 1.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 63 | 1.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 64～65 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 68 | 1.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 69,71 | 1.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 74 | 1.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 75 | 1.35 | 12:01～15:00 | 02:59 |
| 77 | 1.35 | **0** | **00:00** |
| 2 | 2 | 4.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 3 | 4.35 | 11:18～15:00 | 03:42 |
| 4 | 4.35 | 10:03～15:00 | 04:57 |
| 6 | 4.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 7,9 | 4.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 10,13 | 4.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 14 | 4.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 15 | 4.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 16 | 4.35 | 09:00～14:05 | 05:05 |
| 17 | 4.35 | 09:00～13:57 | 04:57 |
| 18～19 | 4.35 | **0** | **00:00** |
| 21 | 4.35 | 09:00～12:36 | 03:36 |
| 23,25 | 4.35 | 09:00～13:57 | 04:57 |
| 27 | 4.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 28 | 4.35 | **0** | **00:00** |
| 29 | 4.35 | **09:00～09:51** | **00:51** |
| 30 | 4.35 | **0** | **00:00** |
| 32 | 4.35 | **14:56～15:00** | **00:04** |
| 33 | 4.35 | **13:32～13:5714:22～15:00** | **00:38** |
| 34 | 4.35 | 11:46～15:00 | 03:14 |
| 35 | 4.35 | 10:05～15:00 | 04:55 |
| 36 | 4.35 | **0** | **00:00** |
| 39 | 4.35 | 10:03～15:00 | 04:57 |
| 40 | 4.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 41,43,45 | 4.35 | **0** | **00:00** |
| 46 | 4.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 47～48 | 4.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 52 | 4.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 55 | 4.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 56 | 4.35 | 10:53～15:00 | 04:07 |
| 57 | 4.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 59 | 4.35 | **0** | **00:00** |
| 60 | 4.35 | 09:00～13:57 | 04:57 |
| 61 | 4.35 | 09:00～12:42 | 03:42 |
| 62～64 | 4.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 3 | 2,4 | 7.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 5～7 | 7.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 8～9 | 7.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 10 | 7.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 12 | 7.35 | **0** | **00:00** |
| 13～14 | 7.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 15 | 7.35 | 09:00～14:55 | 05:55 |
| 16 | 7.35 | 09:00～12:46 | 03:46 |
| 18 | 7.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 20 | 7.35 | 09:00～12:36 | 03:36 |
| 21 | 7.35 | 09:00～14:15 | 05:15 |
| 22 | 7.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 23～24 | 7.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 26～27 | 7.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 28 | 7.35 | 09:26～12:00 | 02:34 |
| 29 | 7.35 | **0** | **00:00** |
| 30 | 7.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 31 | 7.35 | **0** | **00:00** |
| 33 | 7.35 | **14:47～15:00** | **00:13** |
| 34 | 7.35 | 13:31～15:00 | 01:29 |
| 35,37 | 7.35 | **0** | **00:00** |
| 38 | 7.35 | 09:00～09:4310:06～12:00 | 01:54 |
| 39 | 7.35 | **09:05～09:06** | **00:01** |
| 40 | 7.35 | **0** | **00:00** |
| 42 | 7.35 | 10:26～15:00 | 04:34 |
| 44 | 7.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 48 | 7.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 49 | 7.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 50 | 7.35 | 11:08～15:00 | 03:52 |
| 51 | 7.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 54 | 7.35 | 09:00～13:54 | 04:54 |
| 55～58 | 7.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 60 | 7.35 | **0** | **00:00** |
| 61 | 7.35 | 09:00～13:57 | 04:57 |
| 62 | 7.35 | 09:00～12:42 | 03:42 |
| 63 | 7.35 | 11:18～15:00 | 03:42 |
| 64 | 7.35 | 10:03～15:00 | 04:57 |
| 65～67 | 7.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 4 | 1 | 10.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 2 | 10.35 | 11:08～15:00 | 03:52 |
| 3 | 10.35 | 09:53～15:00 | 05:07 |
| 4 | 10.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 5 | 10.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 6 | 10.35 | 09:00～11:56 | 02:56 |
| 7～8 | 10.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 11 | 10.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 12 | 10.35 | 09:00～12:45 | 03:45 |
| 13 | 10.35 | 09:00～14:22 | 05:22 |
| 15～16,18 | 10.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 19 | 10.35 | 09:44～14:13 | 04:29 |
| 21 | 10.35 | 11:17～14:1714:47～15:00 | 03:00 |
| 22 | 10.35 | 09:53～15:00 | 05:07 |
| 23～24 | 10.35 | **0** | **00:00** |
| 26 | 10.35 | 09:43～15:00 | 05:17 |
| 27,29 | 10.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 30,32 | 10.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 33～34 | 10.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 36,38 | 10.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 39 | 10.35 | **0** | **00:00** |
| 40 | 10.35 | 09:00～14:07 | 05:07 |
| 41 | 10.35 | 09:00～12:52 | 03:52 |
| 42～44 | 10.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 5 | 1 | 13.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 2 | 13.35 | 10:08～15:00 | 04:52 |
| 3 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 4 | 13.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 6 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 7 | 13.35 | 09:00～13:21 | 04:21 |
| 8 | 13.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 9 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 10～11 | 13.35 | **0** | **00:00** |
| 12 | 13.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 13 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 15 | 13.35 | 10:23～15:00 | 04:37 |
| 16 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 17 | 13.35 | **0** | **00:00** |
| 18 | 13.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 20 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 21 | 13.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 22,24 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 25 | 13.35 | 12:00～15:00 | 03:00 |
| 26～27 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 28 | 13.35 | 09:00～12:00 | 03:00 |
| 29 | 13.35 | **0** | **00:00** |
| 30 | 13.35 | 09:00～15:00 | 06:00 |
| 31 | 13.35 | 09:00～13:52 | 04:52 |

注 释：

1. 以上日照时间为该客体建筑主要朝向窗户在冬至日有效时间段内经分析得到的连续日照。
2. 不满足日照标准的窗户用灰色底纹标示。
3. 建设前已不满足日照标准，建设后日照时间更为减少的窗位，用灰色底纹加粗边框标示。
4. 建设前已满足日照控制要求，建设后日照时间满足日照标准但不满足日照控制要求的窗位，用白底加粗边框标示。
5. 表格中每个窗位仅列出不能满足日照标准的居室（或教室、活动室）窗户及能满足日照标准的最低楼层的窗户，以上各层因满足日照标准，故省略。

**九、附图**

附图一：客体建筑范围图（1:1000）

附图二：主体范围图（1:1000）

附图三：日照分析图（1:1000）

**十、附录**

附录：住房和城乡建设部认证文件