|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目 | | | | 数值（指标范围） |
| 国  棉  三  厂  家  属  区  改  造  经  济  指  标 | 用地面积 | | | 21740平方米 |
| 容积率 | | | 0.59 |
| 地上建筑面积 | 总建筑面积 | | 12757平方米 |
| 其中 | 住宅建筑 | 1117平方米 |
| 便民服务设施 | 1540平方米 |
| 绿地率 | | | 31.5 % |
| 绿地面积 | | | 6848.1平方米 |
| 住宅户数 | | | 223户 |
| 住宅套均面积 | | | 约73.2平方米 |
| 居住人数 | | | 714人 |
| 住宅建筑密度 | | | 22 % |
| 住宅建筑平均层数 | | | 3层 |
| 地面停车位数 | | | 69辆 |