### 4.2.10 合理设置停车场所。（总分6分）

1. **得分自评**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评价内容** | **评价分值（分）** | **自评得分（分）** |
| 1 | 自行车停车设施位置合理、方便出入，且有遮阳防雨措施 | 3 |  |
| 2 | 合理设置机动车停车设施，并采取下列措施中至少2 项：  **□**采用机械式停车库、地下停车库或停车楼等方式节约集约用地；  **☑**采用错时停车方式向社会开放，提高停车场（库）使用效率；  **☑**合理设计地面停车位，不挤占步行空间及活动场所。 | 3 | 3 |
|  | 合计 | 6 | 3 |

1. **评价要点**

停车场所设置方式

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 类别 | 设置方式 | 是否满足（√/×） |
| 自行车停车设施 | 停车设施位置合理、方便出入 | √ |
| 遮阳防雨措施 | **×** |
| 机动车停车设施 | 采用以下停车方式节约集约用地：  **□**机械式停车库、**□**地下停车库、**□**停车楼、**☑**其他方式 |  |
| 采用错时停车方式向社会开放，提高停车场（库）使用效率 | √ |
| 合理设计地面停车位，不挤占步行空间及活动场所 | **√** |

停车场所设置规模

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 当地规范限值（辆） | 设计值（辆） | 是否满足 |
| 自行车停车位数量 | 40 | 40 | 是 |
| 机动车停车位数量 | 30 | 30 | **是** |

简要说明自行车及机动车停车位设置、停车方式、停车场管理等。（300字以内）

|  |
| --- |
| 结合《绿色建筑评价标准》GB/T 50348 -2014技术要求，在绿色建筑停车场（库）配建具备电动汽车充电设施或安装条件，鼓励使用电动汽车，减少城市汽车尾气及温室气体排放，是绿色建筑为实现我国2030年碳达峰、2060年碳中和的技术贡献。 |

1. **证明材料**

**建议提交材料及要求：**

1、总建筑平面图：应包括机动车及非机动车停车位数量等技术经济指标，自行车库/棚位置、地面停车场的位置、停车位数量；

2、停车场（库）平面图：应体现停车场的位置、停车位大小及数量等；

3、自行车库/棚及其附属设施施工图：应体现遮阳防雨设施的构造、尺寸、形式及材质；

5、错时停车管理制度：应包含对外开放管理办法等（针对采用错时停车方式向社会开放的项目）。

**实际提交材料：**

|  |
| --- |
|  |