

建设工程竣工验收通知书

监督申报号: _____

_____工程质量监督站:

我单位建设的_____工程,已完成设计文件和合同约定的内容,工程资料完整,工程质量符合国家规范及相关技术标准要求,具备竣工验收条件。现拟定于_____年____月____日(地点)_____进行竣工验收,现将我们已审核的工程质量验收资料,竣工验收方案和验收人员组成名单报送(提交)你站审查,如符合竣工验收条件,请按拟定验收时间派员参加竣工验收,予以监督。

附件: 1、竣工验收人员组成名单

2、竣工验收方案

3、有关资料: 建设单位《工程实体质量检测报告》、《室内环境质量竣工验收检测报告》、《分部(子分部)工程验收记录》、《单位(子单位)工程质量控制资料核查记录》、《单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查记录》、《单位(子单位)工程观感质量检查记录》

施工单位:《建设工程施工质量竣工报告》

勘察单位:《建设工程勘察质量检查报告》

设计单位:《建设工程设计质量检查报告》

监理单位:《建设工程监理质量评估报告》

4、其他资料: 建设单位和施工单位签署的《工程质量保修书和使用说明书》

质监站(盖章):

建设单位(盖章):

年 月 日

年 月 日

注: 1、建设单位应在工程竣工验收 15 个工作日前,将本通知报质监站;

2、竣工验收组应包括:建设、勘察、设计、施工(含分包单位)、监理等单位(项目)负责人及其他有关方面专家。

3、此通知书一式四份,建设、监理、施工、质监站各一份。

单位工程竣工验收方案

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300--2001）及现行相关法律、法规的要求，我单位特制定_____工程竣工验收方案，请甘南州建设工程安全质量监督总站监督。

一、本项目有关情况：

- 1、已完成设计文件和合同约定的内容；
- 2、经建设、监理、设计、勘察、施工等单位共同预验收，存在的问题已整改到位；
- 3、涉及设计文件的变更，已由设计部门签署认可文件，其中重大变更经由图纸审查机构审查通过；
- 4、施工单位对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，已提出工程竣工报告；
- 5、监理单位对工程进行了评估，具有完整的监理资料，并已提出工程质量评估报告；
- 6、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更进行了检查，并已提出质量检查报告；
- 7、工程质量控制资料（其中包括：☐桩基、☐钢结构、☐幕墙、☐装修、☐安装、☐节能等）已经建设、监理单位核查并符合要求；
- 8、工程安全和功能检验资料已经建设、（监理）单位核查并符合要求；
- 9、专项工程（☐桩基、☐地下防水、☐钢结构、☐幕墙、☐住宅工程质量通病控制、☐节能、☐住宅工程质量分户验收、☐安装工程）已按要求办完相关专项验收手续；