

日照计算报告书

WX2019-068

委托单位	单位名称	无锡市洋溪置业有限公司				
	通讯地址	惠山区钱桥大街 103 号			邮 编	214000
	联 系 人	叶辉	电 话	15995212780	E_mail	441799720@qq.com
受托单位	单位名称	无锡市城市规划信息中心				
	通讯地址	无锡市滨湖区金水路 8 号			邮 编	214072
	联 系 人	孔艳	电 话	0510-8272650-816	E_mail	
项目情况	项目名称	XDG-2018-23 号地块				
	建设用地规划许可书号				地字第 320206201900003 号	
	项目四至	东		南	上伟路	
		西	藕中路	北	S342	
	1#, 7F, 主体檐口高度 21.50 米,正负零 4.30 米。 2#, 7F, 主体檐口高度 21.50 米,正负零 4.30 米。 3#, 9F, 主体檐口高度 21.50 米,正负零 4.30 米。 5#, 18F, 主体檐口高度 55.25 米,正负零 4.30 米。 6#, 17F, 主体檐口高度 52.25 米,正负零 4.30 米。 7#, 26F, 主体檐口高度 90.70 米,正负零 4.30 米。 8#, 25F, 主体檐口高度 84.50 米,正负零 4.30 米。 9#, 2F, 主体檐口高度 14.30 米,正负零 4.30 米。 10#, 2F, 主体檐口高度 8.50 米,正负零 3.65 米。					
数据来源	委托单位提供的建设项目规划工程证阶段总平面图和建筑单体平、立、剖面图及周边规划、现状数据。					
委托事项	1、地块内规划住宅大寒日日照情况计算。					

所属城市		无锡	经度	120° 18'	纬度	31° 35'
日照标准日		2001 年 01 月 20 日		节气	大寒	
有效日照时间 (真太阳时)		大寒: 8:00- 16:00		计算参数	采样时间间隔	1 分钟
					采样点间距	1 米
计算方案		多点沿线			最小连续时间	30 分钟
					最大时间段数	2
计算结论	规划住宅每户至少有两个南向居住空间达到大寒日累计两小时, 满足《江苏省住宅设计标准》(DGJ32/J26—2017) 5.1.1 条要求。计算高度: 1~3 号楼一层 5.20 米; 5、6 号楼二层 8.05 米, 含正负零高程 4.30 米。 详见附件。					
附件	XDG-2018-23 号地块大寒日日照计算图					
计算依据	1、《城市居住区规划设计标准》(GB 50180- 2018)。 2、《建筑日照计算参数标准》(GB/T 50947-2014)。 3、《江苏省住宅设计标准》(DGJ32/J26—2017)。 4、《江苏省城市规划管理技术规定 (2011 年版)》。 5、《无锡市建设项目日照分析技术管理规定》。					
说明	1、计算软件: 众智 SUN 日照分析软件 V12.0。 2、计算采用的数据资料由委托单位提供, 并经委托方确认。由于资料不实或设计变更等原因导致的分析差错, 责任由委托方承担。 3、本报告系利用计算机在特定日期进行的模拟计算, 其结果仅作为规划管理部门进行建筑管理时的依据, 不作为其它用途。 4、本报告书及附件盖章后有效, 涂改无效。 5、本报告的解释权归无锡市城市规划信息中心。 6、本报告及附件一式三份, 二份提交委托单位, 一份信息中心存档。					

无锡市城市规划信息中心

2019 年 05 月 22 日

