丰泽御景小区项目

**预制构件用量比例计算书**

北京绿建软件股份有限公司

2021 年 12

目 录

[1.项目概况 1](#_Toc5429)

[2. 评价方法 1](#_Toc2636)

[3.计算过程 1](#_Toc18318)

[4.结论 2](#_Toc20388)

# 

# **1.项目概况**

图1.1 项目效果图



# **评价方法**

《绿色建筑评价标准》GB 50378-2019条文9.2.5“**采用符合工业化建造要求的结构体系与建筑构件，评分总分值为10分。主体结构采用装配式混凝土结构，地上部分预制构件应用混凝土体积占混凝土总体积的比例达到35%，得5分；达到50%，得10分**”。

**3.计算过程**

预制构件包括各种结构构件和非结构构件,如预制梁、预制柱、预制墙板、预制阳台板、预制楼梯、雨棚、栏杆等.在保证安全的前提下,使用工厂化方式生产的预制构件,既能减少材料浪费,又能减少施工对环境的影响,同时可为将来建筑拆除后构件的替换和再利用创造条件。

预制构件用量比例是指建筑室外地坪以上的主体结构和围护结构中,预制构件部分的混凝土用量占对应部分混凝土总用量的体积比。

表3.1 预制构件用量比例计算表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **楼栋** | **项目名称** | **单位** | **重量** | **密度** | **单位** | **重量** |
| 1# | 预制叠合楼板 | m3 |  | 2500kg/m3 | t |  |
| 预制空调板 | m3 |  | 2500kg/m3 | t |  |
| 预制楼梯板 | m3 |  | 2500kg/m3 | t |  |
| 预制混凝土 | m3 |  | 2500kg/m3 | t |  |
| 预制内墙板 | m3 |  | 2500kg/m3 | t |  |
| 预制保温外墙板 | m3 |  | 2500kg/m3 | t |  |
| 合计t | | | | | **38613.7** | |
| 混凝土总重量t | | | | | **86042.26** | |
| 比例% | | | | | **44.88** | |

# **4.结论**

经计算，本项目居建采用的预制构件用量为 **38613.7** t，该部分混凝土总用量为**86042.26** t，预制构件用量比例为 44.88%，达到 50%，满足《绿色建筑评价标准》（GB 50378-2019）第 9.2.5 条得5要求。