### 4.2.6 采取提升建筑适变性的措施。（总分18分）

1. **得分自评**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评价内容** | **评价分值（分）** | **自评得分（分）** |
| 1 | 采取通用开放、灵活可变的使用空间设计，或采取建筑使用功能可变措施 | 7 | 7 |
| 2 | 建筑结构与建筑设备管线分离 | 7 | 7 |
| 3 | 采用与建筑功能和空间变化相适应的设备设施布置方式或控制方式 | 4 | 4 |
| 合计 | 18 | 18 |

1. **评价要点**
* **灵活隔断**

是否存在可变换功能的室内空间：[x] 是、[ ] 否；

可变换功能的室内空间采用可重复使用隔断（墙）的比例：\_\_80\_\_ %。

简要说明采取提升建筑适变性的措施（200字以内）。

|  |
| --- |
| **采取采取提升建筑适变性的措施**： 1、采取通用开放、灵活可变的使用空间设计，或采取建筑使用功能可**变措施**； 2、建筑结构与建筑设备管线分离； |

1. **证明材料**

**建议提交材料及技术要求：**

| **专业分类** | **材料名称** | **技术要求** | **评价阶段** | **建筑类型** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **建筑设计** | **建筑设计说明** | 应包括项目建筑类型、建筑功能、各功能区域规模的描述 | 预评价/评价 | 公共建筑 |
| 应说明隔墙材料及做法 | 预评价/评价 | 公共建筑 |
| **建筑平面图**  | 应体现建筑平面布置、隔墙的材料类别 | 预评价/评价 | 公共建筑 |
| **装修设计** | **装修平面图** | 应体现建筑平面布置及隔墙（隔断）的设计 | 预评价/评价 | 公共建筑 |
| **其他材料** | **可重复使用隔断（墙）使用比例计算书** | 应体现可变换功能的室内空间的位置、采用的可重复使用隔断的类别及安装方式、实际可重复使用隔断（墙）围合的建筑面积与建筑中可变换功能的室内空间面积及其比值(指标要求与自评一致) | 预评价/评价 | 公共建筑 |

**实际提交材料：**

|  |
| --- |
| [..\竞赛\绿建竞赛\图纸（BECS)2.dwg](../%E7%AB%9E%E8%B5%9B/%E7%BB%BF%E5%BB%BA%E7%AB%9E%E8%B5%9B/%E5%9B%BE%E7%BA%B8%EF%BC%88BECS%292.dwg)[..\竞赛\绿建竞赛\图纸2.dwg](../%E7%AB%9E%E8%B5%9B/%E7%BB%BF%E5%BB%BA%E7%AB%9E%E8%B5%9B/%E5%9B%BE%E7%BA%B82.dwg)[..\竞赛\绿建竞赛\海硕新城建筑说明书.doc](../%E7%AB%9E%E8%B5%9B/%E7%BB%BF%E5%BB%BA%E7%AB%9E%E8%B5%9B/%E6%B5%B7%E7%A1%95%E6%96%B0%E5%9F%8E%E5%BB%BA%E7%AD%91%E8%AF%B4%E6%98%8E%E4%B9%A6.doc) |