### 9.2.3 合理选用废弃场地进行建设，或充分利用尚可使用的旧建筑。（总分8分）

**1、自评得分**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评价内容** | **评价分值（分）** | **自评得分（分）** |
| 1　 | 合理选用废弃场地进行建设，或充分利用尚可使用的旧建筑 | 20 | 18　 |
| 合计 | 20 | 18　 |

**2、评价要点**

* **废弃场地建设：**

是否利用废弃场地进行建设：[x] 是、[ ] 否

场地类型为：\_\_\_

* **旧建筑利用：**

场地内是否有旧建筑：[x] 是、[ ] 否；

是否将尚可利用的旧建筑纳入规划项目：[x] 是、[ ] 否；

 简要说明场地利用前的情况，是否有旧建筑，项目如何对旧建筑进行的利用；是否利用了废 弃场地，废弃场地情况及相应的处理措施、利用情况（300字以内）。

|  |
| --- |
| 不降低原有建筑的安全度，施工前，对原有建筑进行安全鉴定，不满足要求的进行加固。拆除混凝土时，采用人工拆除。严格控制飞石、响声、冲击波。楼梯间踏板采用粘贴角钢加固方式，将踏步表层松散的混凝土剔除清理干净。​ |

**3、证明材料**

**建议提交材料及技术要求：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **专业分类** | **材料名称** | **技术要求** | **评价阶段** | **建筑类型** |
| **规划设计** | **规划设计总平面图** | 　 | 预评价/评价 | 居建/公建 |
| **其他材料** | **环评报告** | 　 | 预评价/评价 | 居建/公建 |
|  | **旧建筑利用专项报告** | 　 | 预评价/评价 | 居建/公建 |

**实际提交材料：**

|  |
| --- |
| [规划图.dwg](file:///D%3A%5C%E8%A7%84%E5%88%92%E5%9B%BE.dwg)[海硕新城2#.dwg](file:///D%3A%5C%E6%B5%B7%E7%A1%95%E6%96%B0%E5%9F%8E2#.dwg) |