设计说明

本设计主要改造南京晨光1865产业园的两座锯齿形屋顶的厂房，建筑面积为11545.9平方米，占地面积为13000平方米。将以保留厂房的历史风貌和后疫情时代下功能的相互转化为前提，从通风设计和空间改造两方面入手进行设计。

空间改造：将现有厂房改造为适合多家公司和周边人群共同使用的多功能性建筑。保留建筑的外围护结构、内部结构，在内部暴露建筑屋架，保留建筑的历史痕迹。对内部空间进行灵活划分，包括健身区、办公区、商业区、展览区等。每个大小不同的功能空间有单独的通风系统，保证能够进行自由的“呼吸”。考虑到后疫情时代，将日常生活下的功能空间进行快速转换，保证临时性的“方舱”正常使用。

通风设计：采用全新风机组，新风与排风彻底分开，板式热交换器具备 80% 热回收功能，即使从室外 100% 引入新鲜空气，也极少消耗能源，彻底杜绝各独立空间的交叉感染。对于厂房建筑（高大空间场所），可采用下部送风（地送风）方式，将处理过的空气直接送至人员活动区，满足热舒适度要求。此外，采用下部送风时，风管可布置在地下，不影响各独立空间的灵活分隔。 采用倾斜式太阳能烟囱，屋面顶部的大面积玻璃使得烟囱通道内空气吸收更多热量，上升的气流从侧面的风口排出，新鲜空气从外窗或送风管道进入室内，实现气流循环。同时，太阳光线通过屋顶玻璃经烟囱通道多次反射进入室内，可提供一定的采光功能