一、绿色建筑的等级

绿色建筑划分为基本级、一星级、二星级、三星级4个等级，其中三星级等级最高。

绿色建筑评价指标体系由安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居5类指标组成。从这5类指标对建筑进行评价，达到标准的才能叫做绿色建筑，并根据达标分数确定等级。

二、绿色建筑采取的主要技术措施

1、墙体节能措施。通过采用节能墙体材料或节能措施，提高建筑墙体的保温隔热性能，从而减少建筑能耗。

2、门窗节能措施。采用节能材料或者节能措施的门窗可以有效降低建筑室内能耗。

3、通过采用节水型器具和设备，以及回收用水系统，如中水冲厕系统，雨水绿化灌溉系统等实现水资源的合理和高效利用。

4、雨水收集利用。收集建筑屋面雨水、路面雨水，处理后作为多种用途的非饮用水。

5、可再生能源综合利用。开发利用可再生能源，如地源热泵供热、制冷、太阳能、光伏光热、风力发电等。

6、自然通风利用。利用室内外的风压作用形成自然通风，降低建筑能耗，改善室内空气品质，提高室内舒适度。

另外包括高效节能型电器设备应用、合理开发利用地下空间实现节约土地、建筑材料节约或循环利用、建筑工业化技术等。