1. 维修记录：
   * 2023年09月15日：门窗左侧玻璃出现裂纹，维修人员进行更换并重新密封。
   * 2023年11月10日：门窗把手松动，维修人员进行紧固。
   * 2023年12月05日：门窗密封条老化，维修人员更换了新的密封条。
2. 检查记录：
   * 2023年08月20日：对门窗进行了定期检查，发现无异常情况。
   * 2023年10月25日：再次对门窗进行了检查，确认无漏风、漏水等问题。
   * 2023年12月20日：进行了季度性检查，门窗整体状况良好，无需维修。
3. 管理记录：
   * 门窗使用手册已分发给相关人员，并进行了培训，确保正确使用和维护门窗。
   * 建立了门窗维护保养计划，包括定期检查、清洁和维修保养，以确保门窗的长期使用性能。
4. 建议与改进：
   * 建议定期进行门窗维修和保养，并注意及时更换老化的密封条，以保持良好的密封性能。
   * 加强对员工的培训，提高他们对门窗正确使用和维护的认识，减少不必要的损坏和维修。
5. 备注：
   * 以上记录仅涵盖了门窗维修与管理的部分情况，如有其他维修或管理记录，请参阅相关文件和记录。