**建筑可开启面积比例计算书**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 共挽檐下-共居新模式下的适老化建筑改造 |
| 工程地点 | 绵阳 |
| 设计编号 | BK1A60107 |
| 建设单位 |  |
| 设计单位 |  |
| 设 计 人 |  |
| 校 对 人 |  |
| 审 核 人 |  |
| 设计日期 |  |



|  |  |
| --- | --- |
| 采用软件 | 建筑通风Vent2023 |
| 软件版本 | 20220808（SP1） |
| 研发单位 | 北京绿建软件股份有限公司 |
| 正版授权码 | T18081043172 |

# 建筑概况

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 共挽檐下-共居新模式下的适老化建筑改造 |
| 工程地点 | 绵阳 |
| 建筑面积 | 1882m2 |
| 建筑层数 | 地上3层 |
| 建筑高度 | 12.0m |

# 计算依据

1. 《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2014)

2. 《绿色建筑评价技术细则》

3. 共挽檐下-共居新模式下的适老化建筑改造相关建筑图纸

# 计算目的

为了使室内人员在较好的室外气象条件下，可通过开启外窗通风来获得热舒适性和良好的室内空气品质。另外，做好自然通风气流组织设计，保证一定的外窗可开启面积，可以减少房间空调设备的运行时间，节约能源，提高舒适性。

《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2014)中规定：

**5.2.2** 外窗、玻璃幕墙的可开启部分能使建筑获得良好的通风，评价总分值为6 分，并按下列规则评分：

1 设玻璃幕墙且不设外窗的建筑，其玻璃幕墙透明部分可开启面积比例达到5 % ，得4 分；达到1 0 %，得6 分。

2 设外窗且不设玻璃幕墙的建筑，外窗可开启面积比例达到3 0 %，得4 分；达到3 5 %，得6 分。

3 设玻璃幕墙和外窗的建筑，对其玻璃幕墙透明部分和外窗分别按本条第1 款和第2 款进行评价，得分取两项得分的平均值。

《绿色建筑评价技术细则》5.2.2的【具体评价方式】中规定：

当建筑层数大于18层时，18层以上部分不参评，仅对其第18层及以下各层的外窗和玻璃幕墙可开启面积比例进行评价。

本计算书主要通过对建筑18层及18层以下部分的外窗与玻璃幕墙可开启面积比例的计算，判断设计建筑对该条文的符合情况。

# 计算内容和方法

## 计算内容

本计算书为共挽檐下-共居新模式下的适老化建筑改造建筑可开启面积比例的计算书。

## 计算方法

**4.2.1 外窗可开启面积比例计算：**



式中：

 —外窗可开启面积比例（%）；

 —18层及18层以下部分的外窗可开启面积之和（m2）；

 —18层及18层以下部分的外窗面积之和（m2）；

 注：可开启面积即可开启窗扇的洞口面积。如图1所示。

**4.2.2 玻璃幕墙可开启面积比例计算：**



式中：

 —玻璃幕墙可开启面积比例（%）；

 —18层及18层以下部分的玻璃幕墙可开启面积之和（m2）；

 —18层及18层以下部分的玻璃幕墙透明部分面积之和（m2）；



图1 可开启面积和通风开口面积关系示意图

# 可开启面积比例统计

表1-共挽檐下-共居新模式下的适老化建筑改造建筑可开启面积比例统计计算表

外窗

1. 南向

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 外窗 | 外窗尺寸 | 外窗可开启面积尺寸 | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| C1218 | 推拉窗-向左开 | 1 | 1.20 | 1.80 | 2.16 | 0.60 | 1.80 | 1 | 1.08 | 50 |
| C1818 | 推拉窗-向左开 | 12 | 1.80 | 1.80 | 3.24 | 0.90 | 1.80 | 1 | 1.62 | 50 |
| C3018 | 推拉窗-向左开 | 1 | 3.00 | 1.80 | 5.40 | 1.50 | 1.80 | 1 | 2.70 | 50 |
| 合计 | — | 14 | — | — | 46.44 | — | — | 3 | 20.52 | 44 |

1. 北向

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 外窗 | 外窗尺寸 | 外窗可开启面积尺寸 | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| C0918 | 推拉窗-向左开 | 9 | 0.90 | 1.80 | 1.62 | 0.45 | 1.80 | 1 | 0.81 | 50 |
| C1218 | 推拉窗-向左开 | 1 | 1.20 | 1.80 | 2.16 | 0.60 | 1.80 | 1 | 1.08 | 50 |
| C1803 | 推拉窗-向左开 | 2 | 1.80 | 0.30 | 0.54 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 100 |
| C1818 | 推拉窗-向左开 | 21 | 1.80 | 1.80 | 3.24 | 0.90 | 1.80 | 1 | 1.62 | 50 |
| C2418 | 推拉窗-向左开 | 10 | 2.40 | 1.80 | 4.32 | 1.20 | 1.80 | 1 | 2.16 | 50 |
| 合计 | — | 43 | — | — | 129.06 | — | — | 5 | 62.37 | 48 |

1. 东向

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 外窗 | 外窗尺寸 | 外窗可开启面积尺寸 | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| C0918 | 推拉窗-向左开 | 15 | 0.90 | 1.80 | 1.62 | 0.45 | 1.80 | 1 | 0.81 | 50 |
| C1218 | 推拉窗-向左开 | 1 | 1.20 | 1.80 | 2.16 | 0.60 | 1.80 | 1 | 1.08 | 50 |
| C1818 | 推拉窗-向左开 | 6 | 1.80 | 1.80 | 3.24 | 0.90 | 1.80 | 1 | 1.62 | 50 |
| 合计 | — | 22 | — | — | 45.90 | — | — | 3 | 22.14 | 48 |

1. 西向

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 外窗 | 外窗尺寸 | 外窗可开启面积尺寸 | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| C1818 | 推拉窗-向左开 | 23 | 1.80 | 1.80 | 3.24 | 0.90 | 1.80 | 1 | 1.62 | 50 |
| 合计 | — | 23 | — | — | 74.52 | — | — | 1 | 35.64 | 48 |

1. 总计

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 外窗 | 外窗尺寸 | 外窗可开启面积尺寸 | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| C0918 | 推拉窗-向左开 | 24 | 0.90 | 1.80 | 1.62 | 0.45 | 1.80 | 1 | 0.81 | 50 |
| C1218 | 推拉窗-向左开 | 3 | 1.20 | 1.80 | 2.16 | 0.60 | 1.80 | 1 | 1.08 | 50 |
| C1803 | 推拉窗-向左开 | 2 | 1.80 | 0.30 | 0.54 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 100 |
| C1818 | 推拉窗-向左开 | 62 | 1.80 | 1.80 | 3.24 | 0.90 | 1.80 | 1 | 1.62 | 50 |
| C2418 | 推拉窗-向左开 | 10 | 2.40 | 1.80 | 4.32 | 1.20 | 1.80 | 1 | 2.16 | 50 |
| C3018 | 推拉窗-向左开 | 1 | 3.00 | 1.80 | 5.40 | 1.50 | 1.80 | 1 | 2.70 | 50 |
| 合计 | — | 102 | — | — | 295.92 | — | — | 6 | 148.50 | 50 |

玻璃幕墙

1. 南向

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 玻璃幕墙 | 玻璃幕墙透明部分尺寸 | 玻璃幕墙可开启面积尺寸 |  | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 幕墙插窗 | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 2 | 6.48 | 21.43 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 3.00 | 32.40 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 3.00 | 32.40 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.57 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 7.20 | 3.00 | 21.60 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 18.00 | 3.00 | 54.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 5 | 2.70 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 15.00 | 3.00 | 45.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 4 | 2.16 | 4.80 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 3.00 | 32.40 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.16 | 23.30 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 6.95 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 7.20 | 2.16 | 15.53 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.57 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 7.20 | 4.29 | 30.86 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.50 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 18.00 | 3.00 | 54.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 5 | 2.70 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 15.00 | 3.64 | 54.65 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 4 | 2.16 | 3.95 |
| 合计 | — | 14 | — | — | 27.00 | — | — | — | 40 | 27.00 | 100.00 |

1. 北向

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 玻璃幕墙 | 玻璃幕墙透明部分尺寸 | 玻璃幕墙可开启面积尺寸 |  | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 幕墙插窗 | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 2 | 6.48 | 21.43 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.57 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 4.29 | 15.43 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.50 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 4.29 | 15.43 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.50 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 4.21 | 15.16 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.56 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 4.73 | 51.06 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 2.11 |
| 合计 | — | 11 | — | — | 12.96 | — | — | — | 14 | 12.96 | 100.00 |

1. 东向

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 玻璃幕墙 | 玻璃幕墙透明部分尺寸 | 玻璃幕墙可开启面积尺寸 |  | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 幕墙插窗 | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 2.80 | 16.80 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.10 | 3.00 | 6.30 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 3.00 | 18.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 2.80 | 16.80 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.40 | 3.00 | 7.20 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.00 | 3.60 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.10 | 1.90 | 3.99 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 4.56 | 27.37 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 1.97 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 2.50 | 3.00 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.01 | 14.45 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.40 | 3.32 | 7.97 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.80 | 4.56 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 合计 | — | 12 | — | — | 1.08 | — | — | — | 2 | 1.08 | 100.00 |

1. 西向

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 玻璃幕墙 | 玻璃幕墙透明部分尺寸 | 玻璃幕墙可开启面积尺寸 |  | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 幕墙插窗 | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 9.60 | 2.80 | 26.88 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 1 | 3.24 | 12.05 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.00 | 3.60 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 2.80 | 13.44 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 1 | 3.24 | 24.11 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.00 | 3.60 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.00 | 14.40 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 1.90 | 2.28 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.01 | 14.45 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 4.45 | 5.34 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.64 | 17.49 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 合计 | — | 9 | — | — | 6.48 | — | — | — | 2 | 6.48 | 100.00 |

1. 总计

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 玻璃幕墙 | 玻璃幕墙透明部分尺寸 | 玻璃幕墙可开启面积尺寸 |  | 可开启面积比例(%) |
| 编号 | 类型 | 数量(个) | 宽度(m) | 高度(m) | 面积(㎡) | 幕墙插窗 | 宽度(m) | 高度(m) | 数量(个) | 面积(㎡) |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 9.60 | 2.80 | 26.88 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 1 | 3.24 | 12.05 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 2.80 | 16.80 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 2 | 6.48 | 21.43 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 2 | 6.48 | 21.43 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.00 | 3.60 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 3.00 | 32.40 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.10 | 3.00 | 6.30 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 3.00 | 32.40 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 3.00 | 18.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 2.80 | 13.44 | C1818 | 1.80 | 1.80 | 1 | 3.24 | 24.11 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 2.80 | 16.80 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.57 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.57 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.00 | 3.60 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 7.20 | 3.00 | 21.60 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.00 | 14.40 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 18.00 | 3.00 | 54.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 5 | 2.70 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.40 | 3.00 | 7.20 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 15.00 | 3.00 | 45.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 4 | 2.16 | 4.80 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.00 | 3.60 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 4.29 | 15.43 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.50 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 4.29 | 15.43 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.50 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 1.90 | 2.28 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 3.00 | 32.40 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.10 | 1.90 | 3.99 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.16 | 23.30 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 3 | 1.62 | 6.95 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 4.21 | 15.16 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 3.56 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 3.60 | 3.00 | 10.80 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 6.00 | 4.56 | 27.37 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 1 | 0.54 | 1.97 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 7.20 | 2.16 | 15.53 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 2.50 | 3.00 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.01 | 14.45 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.01 | 14.45 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 2.80 | 30.24 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.57 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 10.80 | 4.73 | 51.06 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 2.11 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 4.45 | 5.34 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 7.20 | 4.29 | 30.86 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 2 | 1.08 | 3.50 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 4.80 | 3.64 | 17.49 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 18.00 | 3.00 | 54.00 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 5 | 2.70 | 5.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 2.40 | 3.32 | 7.97 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 15.00 | 3.64 | 54.65 | C1803 | 1.80 | 0.30 | 4 | 2.16 | 3.95 |
| 未编号 | 框支撑 | 1 | 1.20 | 3.80 | 4.56 | / | 0.00 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 |
| 合计 | — | 46 | — | — | 47.52 | — | — | — | 58 | 47.52 | 100.00 |

# 结论

共挽檐下-共居新模式下的适老化建筑改造建筑外窗可开启面积比例为50.2%，玻璃幕墙可开启面积比例为5.1%，综合5.2.2中条款1、条款2和条款3的规定，该项目建筑的总得分为5.0分。

# 附录：门窗详图

说明：红色线框表示窗洞，绿色线框表示开启扇。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 门窗编号 | C0918 | 门窗编号 | C1218 |
| 门窗面积(㎡) | 1.62 | 门窗面积(㎡) | 2.16 |
| 开启面积(㎡) | 0.81 | 开启面积(㎡) | 1.08 |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 门窗编号 | C1803 | 门窗编号 | C1809 |
| 门窗面积(㎡) | 0.54 | 门窗面积(㎡) | 1.62 |
| 开启面积(㎡) | 0.54 | 开启面积(㎡) | 0.81 |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 门窗编号 | C1818 | 门窗编号 | C2418 |
| 门窗面积(㎡) | 3.24 | 门窗面积(㎡) | 4.32 |
| 开启面积(㎡) | 1.62 | 开启面积(㎡) | 2.16 |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 门窗编号 | C3018 | 门窗编号 | M0721 |
| 门窗面积(㎡) | 5.40 | 门窗面积(㎡) | 1.47 |
| 开启面积(㎡) | 2.70 | 开启面积(㎡) | 1.47 |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 门窗编号 | M0821 | 门窗编号 | M0921 |
| 门窗面积(㎡) | 1.68 | 门窗面积(㎡) | 1.89 |
| 开启面积(㎡) | 1.68 | 开启面积(㎡) | 1.89 |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 门窗编号 | M1621 | 门窗编号 | M3021 |
| 门窗面积(㎡) | 3.36 | 门窗面积(㎡) | 6.30 |
| 开启面积(㎡) | 3.36 | 开启面积(㎡) | 6.30 |
|  |  |