

交通设施与公共服务配套说明

1. 设计依据

1. 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
2. 《绿色建筑设计与工程验收标准》DB42/T1319-2021
3. 《绿色建筑评价技术细则》

2、针对条款

《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019

控制项 6.1.2 条：场地人行出入口 500m 内应设置有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车。

评分项 6.2.1 条：场地与公共交通站点联系便捷，评价总分为 8 分，并按下列规则分别评分并累计：

1、场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过 500m，或到达轨道交通站的步行距离不大于 800m，得 2 分；场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过 300m，或到达轨道交通站的步行距离不大于 500m，得 4 分；

2、场地出入口步行距离 800m 范围内设有不少于 2 条线路的公共交通站点，得 4 分。

《绿色建筑设计工程验收标准》DB42/T1319-2021

5.2.2 场地人行出入口 500m 内应设有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车。

3. 针对条款

同济襄阳医院（国家区域医疗中心）项目总用地面积 75996.65 m²，总建筑面积 163671.38 m²。其中，地上建筑面积 113671.47 m²，地下建筑面积 49384.41 m²。地上建筑包括：门急诊部及医技科室，住院部，保障系统、院内生活及业务管理用房，科研教学用房，感染/发热门诊用房。设置机动车停车位 1300 个，地上 250 个（含 130 个充电车位），地下 1050 个。本项目位于襄阳市东津新区伏牛路，景观大道以西，栖息小镇以南，张桥路以北。建设用基地呈椭圆形，规划范围内用地比较平整，建设条件良好，院区周边北侧为襄阳市中心医院东津院区，西两侧为城市主干道，南侧为已开发的居住用地。多条规划公交线路及公交车站设置于地块人行出入口 500m 范围以内。

4. 结论

满足《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 第 6.2.1 条相关规定。累计评分为 8 分。