

襄阳市发展和改革委员会文件

襄发改审批〔2023〕217号

市发展和改革委员会 关于同济襄阳医院可行性研究报告的批复

市卫健委：

你单位《关于申请同济襄阳医院（国家区域医疗中心）可行性研究报告批复的函》、可研报告文本及相关附件收悉。经委托中政企（北京）工程咨询有限公司组织专家评审（中咨评〔2023〕XY0601-01号），现就同济襄阳医院可行性研究报告批复如下：

一、项目名称及代码

项目名称：同济襄阳医院

项目代码：2302-420651-04-01-178861

二、项目建设地点

该项目拟选址于襄阳市东津新区（伏牛路北侧、浩然河路以东、鹿门大道以西）。

三、项目单位

襄阳市卫生健康委员会。

四、项目建设规模及内容

该项目设置床位 1000 张，总用地面积 75996.65 平方米，总建筑面积 164000 平方米。其中，地上建筑面积 114000 平方米，地下建筑面积 50000 平方米（含人防建筑面积为 5700 平方米）。包括门急诊部，住院部，医技科室，保障系统、院内生活及业务管理用房，科研教学用房，感染/发热门诊用房等各类医疗用房，配套给排水、强弱电、暖通、消防、人防、电梯、室外绿化、道路、管网等设施。同时，配备一批大型医疗设备和信息化建设。设置机动车停车位 1710 个。

五、工程估算及资金来源

项目估算总投资 195414.26 万元。其中，工程费用 115228.17 万元，工程建设其他费用 17765.03 万元（含土地费用 6612 万元），专项费用 49472 万元（含医疗设备及定制医疗家具购置费 47472 万元、高压用电和高可靠性供电费用 2000 万元），预备费 6319.06 万元，建设期利息 6630 万元。资金来源为申请地方政府专项债券、中央预算内资金、地方财政配套资金及其他筹资方式。

六、建设工期

项目建设工期 30 个月。

七、其他事项

1. 项目在建设过程中要严格按照国家现行《建筑抗震设计规范》《建筑节能设计标准》等要求执行；项目开工后，请严格按照《统计法》的有关要求，按时向统计部门报送相关统计资料。

2. 项目在实施过程中，建设地点、建设规模、主要建设内容及总投资发生变化时，须重新报我委审批。

3. 原批复文件（襄发改审批〔2023〕55 号）废止。

八、有关要求

（一）请严格履行审批程序，抓紧落实相关建设条件，与自然资源和规划部门做好对接，规范项目前期手续。

（二）请据此批复抓紧编制项目初步设计方案报我委审批，严格执行国家相关建设标准，进一步优化项目投资和建设方案，提高政府资金使用效率。

附件：襄阳市发改委招投标核准意见



襄阳市发展和改革委员会办公室

2023年6月9日印发

附件

襄阳市发改委招投标核准意见

项目名称：同济襄阳医院

	招标范围		招标组织形式		招标方式		备注
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	√			√	√		
设 计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监 理	√			√	√		
重要设备	√			√	√		
主要材料	√			√	√		
其 它	√			√	√		

审批部门核准意见说明：

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《湖北省公共资源招标投标监督管理条例》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。对于可不采用招标方式的部分，应按照《襄阳市市本级政府投资项目管理实施办法》要求，应采用政府采购监管部门认定的其他采购方式确定服务单位。

