**一、政策依据与总体要求**

1. **《绍兴市企业标准筑基工程行动方案（2025—2027年）》**
	* **目标**：到2027年，新增主导或参与制（修）订国际标准2项以上、国家标准10项以上，推动集成电路、生物医药、智能家居等重点产业标准化建设，强化强制性标准实施监督（如燃气灶具、家用电器等）7。
	* **审查重点**：企业需严格执行能耗、能效、安全等强制性标准，淘汰高耗能设备，更新老旧设备（如电梯、压力管道）7。
2. **《绍兴市绿色建筑和新型建筑工业化发展实施意见》**
	* **绿色建筑等级**：城镇新建民用建筑需满足一星级全覆盖，政府投资建筑需达三星级；到2025年，二星级及以上占比45%以上11。
	* **节能设计**：要求编制绿色建筑专篇和建筑节能专篇，明确围护结构热工性能、可再生能源利用（如太阳能）等设计措施118。

**二、节能设计审查核心要点**

1. **围护结构热工性能**
	* **设计要求**：透明幕墙遮阳系数、外窗气密性、墙体保温材料导热系数等需符合《浙江省公共建筑节能设计标准》（DB33 1036-2023）规定，严寒地区外墙热桥部位需采取隔断措施412。
	* **审查文件**：需提交围护结构热工计算报告、权衡判断结果及防结露措施说明410。
2. **可再生能源利用**
	* **太阳能系统**：所有建筑需设计太阳能利用专项方案，包含平面图、立面图及效果图，并符合《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB55015-2021）要求811。
	* **审查重点**：太阳能光伏或光热系统覆盖率、与建筑一体化设计合理性10。
3. **能耗监测与分项计量**
	* **强制性要求**：建筑面积≥5000㎡的国家机关办公建筑或≥20000㎡的公共建筑，需安装用电分项计量系统，分项统计照明、空调、电梯等能耗1211。
	* **审查文件**：需提供分项计量系统设计图及能耗节点分类说明12。

**三、施工与验收规范**

1. **施工过程管理**
	* **材料查验**：墙体保温材料、门窗、照明设备进场时需核查导热系数、燃烧性能等指标，确保符合设计要求511。
	* **施工保护**：禁止破坏既有节能结构（如保温层、外遮阳设施）5。
2. **验收重点**
	* **围护结构**：检测外墙平均传热系数、外窗气密性等级，核查热桥处理效果45。
	* **机电系统**：采暖系统制式、空调机组能效比（COP）、照明功率密度值需达标512。

**四、地方特色与创新要求**

1. **装配式建筑与BIM技术**
	* 政府投资项目需采用装配式建造，推广BIM技术在设计施工中的一体化应用，地上超10万㎡项目需在方案阶段应用BIM1112。
	* 审查文件需包含装配式构件标准化设计说明及BIM模型11。
2. **绿色建材与全装修**
	* 政府投资项目优先采购绿色建材，全装修住宅需提供装修材料环保性能检测报告，并实施“所见即所得”交付样板房制度117。

**五、申报流程与支持政策**

1. **申报材料清单**
	* 绿色建筑专篇、节能计算报告、可再生能源设计图、分项计量系统图、BIM模型（如需）1011。
2. **政策激励**
	* 装配式建筑项目可优先办理预售许可，钢结构住宅可申请邀请招标，企业参与标准制定可获财政奖励117。

**六、引用文件清单**

1. 《浙江省公共建筑节能设计标准》（DB33 1036-2023）4
2. 《建筑节能工程施工质量验收规范》5
3. 《绍兴市企业标准筑基工程行动方案（2025—2027年）》7
4. 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB55015-2021）8
5. 《绿色建筑节能设计技术文件编制规范》10
6. 《绍兴市绿色建筑和新型建筑工业化发展实施意见》11
7. 《浙江省绿建及节能相关设计标准》12