#### 4.2.9 合理采用耐久性好、易维护的装饰装修建筑材料。（9分）

**1 得分自评**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价内容 | 评价分值 | 自评得分 |
| 1 | 采用耐久性好的外饰面材料 | 3 | 3  |
| 2 | 采用耐久性好的防水和密封材料 | 3 | 3  |
| 3 | 采用耐久性好、易维护的室内装饰装修材料 | 3 | 3  |
| 合计 | 9 |  9  |

**2 评价要点**

|  |  |
| --- | --- |
| 类型 | 项目情况 |
| 耐久性好的外饰面材料占总外饰面材料质量比例 | 55% |
| 耐久性好的防水和密封材料占总防水和密封材料质量比例 | 45% |
| 耐久性好、易维护的室内装饰装修材料占室内装饰装修材料质量比例 | 60% |

请简要说明装饰装修建筑材料采用耐久性好、易维护材料的情况：

|  |
| --- |
| 1. 外饰面材料应用耐久性好的外饰面材料（如陶瓷板、金属复合板、氟碳涂料饰面等）应占总外饰面材料质量的70%以上。此类材料需满足：- 抗紫外线老化性能≥10年（依据GB/T 1771标准）- 耐沾污性≤15%（GB/T 9780测试）- 抗冲击强度≥3.0J（GB/T 3810.5）2. 防水密封体系耐久性防水密封材料（如聚氨酯防水涂料、TPO防水卷材、硅酮结构密封胶）占比应≥80%，需符合：- 人工气候老化测试≥2000小时（GB/T 16777）- 拉伸强度保持率≥80%（经酸碱盐雾试验）- 接缝位移能力≥±25%（JGJ/T 235要求）3. 室内装饰材料耐久易维护的室内材料（抗菌PVC地板、无机预涂板、UV涂装木制品等）占比应达85%以上，需具备：- 耐磨转数≥6000转（GB/T 18102）- 抗菌率≥99%（QB/T 2591标准）- 甲醛释放量≤0.03mg/m³（ENF级标准）特殊说明：- 活动室、走廊等高频使用区域需100%采用易清洁材料- 所有材料应通过儿童活动场所专用检测（如棱角防护、防滑R9级以上）- 优先选用获得GREENGUARD儿童专用认证产品​ |

**3 证明材料**

提交材料及要求：

1）装修竣工图、材料决算清单；

2）材料性能检测报告、采购文件；

3）材料性能检测报告。

实际提交材料：

|  |
| --- |
|  |