**降低热岛强度措施计算书**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 济南新旧动能转换起步区崔寨安置五区补充地块（一期）F-1地块 |
| 工程地点 | 济南 |
| 设计编号 |  |
| 建设单位 | 济南新旧动能转换起步区管理委员会崔寨街道办事处 |
| 设计单位 | 济南四建（集团）有限责任公司 |
| 设 计 人 |  |
| 审 核 人 |  |
| 审 定 人 |  |
| 设计日期 | 2025年4月20日 |



|  |  |
| --- | --- |
| 采用软件 | 住区热环境TERA2025 |
| 软件版本 | 20250101(SP1) |
| 研发单位 | 北京绿建软件股份有限公司 |
| 正版授权码 | T15650059715 |

**目 录**

[1 住区概况 3](#_Toc26311)

[2 标准依据 4](#_Toc4643)

[3 指标详情 4](#_Toc13203)

[3.1 规范要求 4](#_Toc21864)

[3.2 计算方法 5](#_Toc19313)

[4 指标概览 5](#_Toc19693)

[4.1 建筑列表 5](#_Toc31519)

[4.2 各类面积指标 5](#_Toc72)

[5 计算结果 6](#_Toc2692)

[5.1 活动场地遮阴率 6](#_Toc984)

[5.2 车道热环境指标 7](#_Toc24623)

[5.3 屋顶热环境指标 7](#_Toc223)

[6 评价结论 8](#_Toc4516)

# 住区概况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称 | 济南新旧动能转换起步区崔寨安置五区补充地块（一期）F-1地块 | |
| 工程地点 | 济南 | |
| 建筑类型 | 居住建筑 | |
| 地理位置 | 北纬：36.70° | 东经：117.00° |

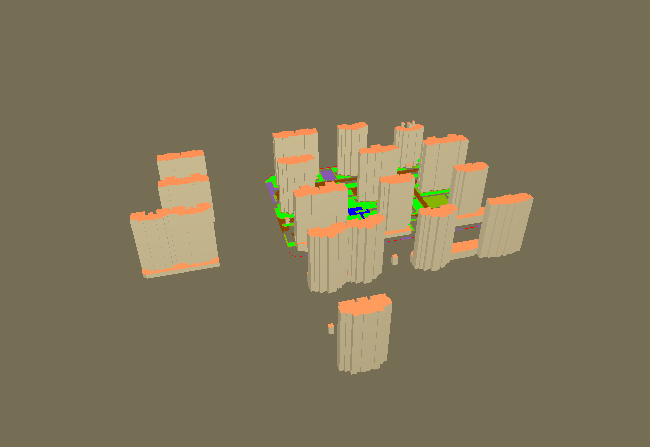


图1.1 场地鸟瞰图

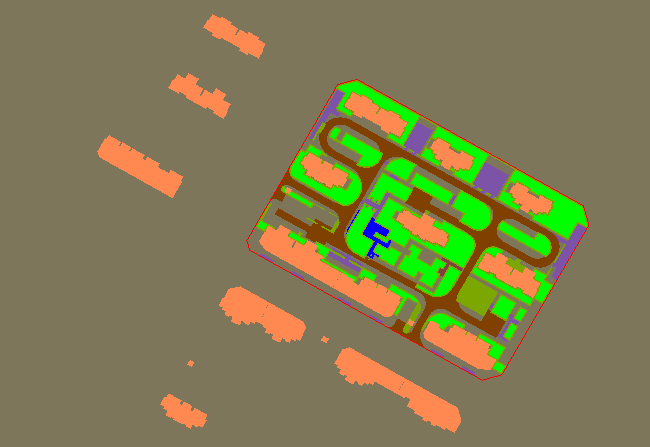


图1.2 场地平面图

# 标准依据

1. 山东省《绿色建筑评价标准》DB37/T 5097-2021

2.《建筑日照计算参数标准》GB/T 50947-2014

# 指标详情

## 规范要求

山东省《绿色建筑评价标准》DB37/T 5097-2021中有关降低热岛措施具体要求如下：

8.2.9 采取措施降低热岛强度，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：

1、场地中处于建筑阴影区外的步道、游憩场、庭院、广场等室外活动场地设有乔木、花架等遮阴措施的面积比例，住宅建筑达到30%, 公共建筑达到10%, 得2 分；住宅建筑达到50%, 公共建筑达到20%, 得3 分；

2、场地中处于建筑阴影区外的机动车道，路面太阳辐射反射系数不小于0.4 或设有遮阴面积较大的行道树的路段长度超过70%, 得2 分；

3、屋顶的绿化面积、太阳能板水平投影面积以及太阳辐射反射系数不小于0.4 的屋面面积合计达到75%, 得3分。

## 计算方法

8.2.9-1考察对象为室外场地，即游憩场、广场、步道等遮阴情况，不包括车行道和停车场。在排除有建筑阴影覆盖的部分后，计算以上活动场地中，通过设有乔木、爬藤花架等起到遮阴效果面积占比。因此本条计算方法如下：

活动场地遮阴率 = （建筑日影遮阴范围外的绿化遮阴面积+建筑日影遮阴范围外的构筑物遮阴面积）/ （活动场地面积-建筑日影遮阴面积） × 100%

1. 绿化/构筑物遮阴面积：按照活动场地范围内绿化体树冠或棚架正投影面积计算，构筑物遮阴面积按照构筑物正投影面积计算；
2. 建筑日影遮阴面积：在日照基准年（2001）夏至日（6月21日）的8：00~16：00内，有4h及以上处于建筑阴影区域内的户外活动场地面积。

说明：绿化遮阴面积、构筑物遮阴、建筑日影遮阴不重复计算相互之间重叠部分的面积。

8.2.9-2考察对象为建筑阴影覆盖范围之外的车行道，按照车道中线的长度来计算。

车道长度达标比例 = （路面太阳辐射反射系数不小于0.4的车道长度+种植遮阴面积较大行道树的车道长度）/ 总车道长度。

说明：车道可能出现同时满足太阳辐射反射系数和行道树要求的情况，不重复计算。

8.2.9-3考察对象为屋顶，屋顶的措施包括绿化种植、太阳能光伏板的遮挡、屋面本身材料反射系数达到0.4及以上。

屋顶遮阴率 = （屋顶绿化总面积+太阳能板对屋顶水平投影总面积+太阳辐射反射系数不小于0.4 的屋面面积）/所有建筑屋面总面积 × 100%

说明：屋顶绿化、太阳能板对屋顶水平投影、太阳辐射反射系数不小于0.4 的屋面不重复计算相互之间发生重叠的面积。

# 指标概览

## 建筑列表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建筑名称 | 基底面积(㎡) | 建筑高度(m) |
| F1-配套商业-1 | 849.4 | 8.4 |
| F1-配套商业-2 | 718.8 | 4.2 |
| F-南大门 | 16.1 | 8.0 |

## 各类面积指标

|  |  |
| --- | --- |
| 指标 | 值 |
| 地块(红线)面积(㎡) | 28634 |
| 建筑密度 | 0.06 |
| 室外面积(㎡) | 27050 |
| 活动场地总面积(㎡) | 5222 |
| 乔木总投影面积(㎡) | 6794 |
| 爬藤总投影面积(㎡) | 2121 |
| 亭廊总投影面积(㎡) | 0 |

# 计算结果

## 活动场地遮阴率

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 活动场地 | 绿化遮阴(㎡) | | 构筑物 遮阴(㎡) | 日影面积 (㎡) | 阴影区外总遮阴面积(㎡) | 阴影区外场地面积 (㎡) | 遮阴率(%) |
| 乔木面积 | 爬藤面积 | 亭廊面积 |
| 广场 | 82.4 | 648.4 | 0.0 | 0.0 | 358.0 | 583.9 | 61.3 |
| 游憩场 | 55.4 | 224.9 | 0.0 | 0.0 | 134.3 | 199.2 | 67.4 |
| 合计 | 137.8 | 873.3 | 0.0 | 0.0 | 492.3 | 783.2 | 62.9 |

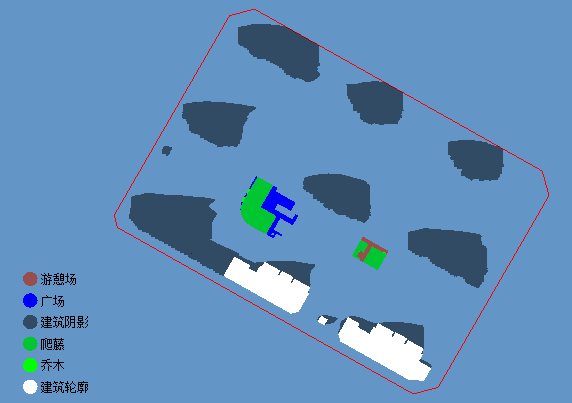


图5.1-1 场地遮阴平面图

## 车道热环境指标

注：达标路段为太阳辐射反射系数不小于0.4或设有遮阴面积较大行道树的路段。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 活动场地 | 建筑阴影外 车道长度(m) | 太阳辐射 反射系数 | 建筑阴影外设有 遮阴行道树的车道长度(m) | 建筑阴影外 车道达标长度(m) |
| 内部车道1 | 271.0 | 0.25 | 271.0 | 271.0 |
| 合计 | 271.0 |  | 271.0 | 271.0 |
| 总达标比例(%) | 100.0 | | | |

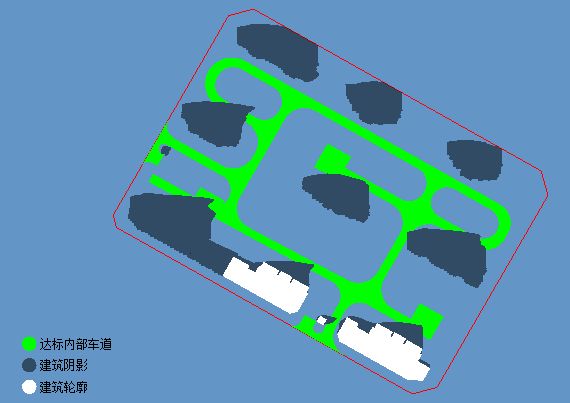


图5.2-1 车道平面图

## 屋顶热环境指标

注：遮阴包括屋顶绿化、太阳能板水平投影以及太阳辐射反射系数不小于0.4的屋面

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建筑 | 屋顶面积  (m2) | 屋顶绿化面积  (m2) | 太阳能板投影 面积(m2) | 太阳辐射反射系数 不小于0.4屋面面积(m2) | 屋顶绿化、太阳能板投影及 反射达标面积占屋面比例(%) |
| F1-1# | 340.4 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-2# | 562.7 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-3# | 373.5 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-4# | 358.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-5# | 435.1 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-6# | 373.5 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-7# | 553.1 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-8# | 417.3 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-9# | 584.7 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-西大门 | 14.6 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-配套商业-1 | 849.4 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-配套商业-2 | 718.8 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F1-配套商业-3 | 981.8 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| F-南大门 | 16.1 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合计 | 6578.9 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

# 评价结论

根据山东省《绿色建筑评价标准》DB37/T 5097-2021的8.2.9条款进行以上评价计算，得出本项目降低热岛措施评分项得分，如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 降低热岛措施指标 | 指标要求 | 设计值 | 得分 |
| 活动场地  遮阴率 | 1. 场地中处于建筑阴影区外的步道、游憩场、庭院、广场等室外活动场地设有乔木、花架等遮阴措施的面积比例，住宅建筑达到30%，公共建筑达到 10％，得2分；住宅建筑达到50％，公共建筑达到 20％，得3分； | 62.9% | 3 |
| 车道长度达标比例 | 2. 场地中处于建筑阴影区外的机动车道，路面太阳辐射反射系数不小于0.4或设有遮阴面积较大的行道树的路段长度超过70%,，得2分； | 100.0% | 2 |
| 屋顶遮阴率 | 3. 当屋顶的绿化面积、太阳能板水平投影面积以及太阳辐射反射系数不小于0.4的屋面面积合计达到75%时，得3分。 | 0.0% | 0 |
| 合计得分 | | | 5 |