

济南市建设工程施工图设计文件 综合审查合格书

编号: 370101202401015号

济南先投新启建设开发有限公司 (建设单位):

依据《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《山东省建设工程勘察设计管理条例》等法规、规章和相关规定,对贵单位委托的济南新旧动能转换起步区褚家村、崔寨村等城中村改造项目F-8地块工程施工图设计文件进行审查(含消防、人防),经审查,该工程施工图设计文件符合法律、法规、规章规定,符合相关工程建设强制性标准和政策要求,审查合格。

审查机构名称: 济南市建设工程勘察设计质量监督站

审查机构技术负责人:

审查机构法人:



2024年05月22日

人防审查机构名称: /

人防审查机构技术负责人:

人防审查机构法人:

人防审查机构签章

年 月 日

备注

一、工程审查情况:

规划批文	建字第370192202400049号	计划批文	济起管经审[2023]20号		
工程地址	济阳区(起步区)崔寨组团南片区,青宁沟以西,太平村以东,解营村以南				
工程类别	建筑	工程等级	大型 中型 小型	耐火等级(级)	二级 一级
建设规模	86189.350m ²	投资预算	/ 万元	厂房跨度(M)	/
				吊车吨位(T)	/
结构类型	剪力墙 框架	基础形式	桩基 独基 板式筏基	人防设计审查结论	/
勘察单位	山东省建筑设计研究院有限公司			资质等级	甲级
设计单位	济南四建(集团)有限责任公司			资质等级	甲级
人防设计单位	/			资质等级	/
人防工程建筑面积(m ²)	/	工程类别	/	防护类别	/
				人防工程所在层数	/ 层
市政基础设施工程规模 ^注	/		市政基础设施工程等级 ^注	/	
抗震设防专项审查	抗震设防烈度及类别	7度 丙类	抗震等级	三级	专项审查结论 /
政策性审查	绿色建筑	绿色建筑等级为 2星级(需预评价) <input type="checkbox"/> 无此部分内容			
	建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 无此部分内容			
	装配式建筑	装配率为 $\geq 50\%$, <input checked="" type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 无此部分内容			
	居民小区充电基础设施	<input checked="" type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 无此部分内容			
	新建居住区配建公共健身设施	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容			
	超高层建筑建设管理 ^注	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容			
	无障碍设施(含公建设置无障碍厕所)	<input checked="" type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 无此部分内容			
	海绵城市相关工程措施	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 需专项设计 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容			
	多层住宅电梯	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容			
	公建设置第三卫生间	<input checked="" type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 无此部分内容			
住宅工程质量常见问题防治	<input checked="" type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 无此部分内容				
超限高层建筑抗震设防专项审查	超限高层建筑: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否; 初步设计审查项目: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否; 落实审查意见: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否;				

注: 1. 市政基础设施工程规模、工程等级填写详见《工程设计资质标准》(建市[2007]86号)附件3-17市政行业建设项目设计规模划分表。如道路工程: 路线全长米, 道路红线宽度米, 双向车道, 设计时速公里/小时等; 桥梁工程: 桥梁全长米, 单跨米, 桥宽米, 采用结构等; 净水厂、污水处理厂工程: 万立方米/日等。
2. 超高层建筑建设管理按照住房和城乡建设部、应急管理部《关于加强超高层建筑规划建设管理的通知》(建科[2021]76号)执行。

