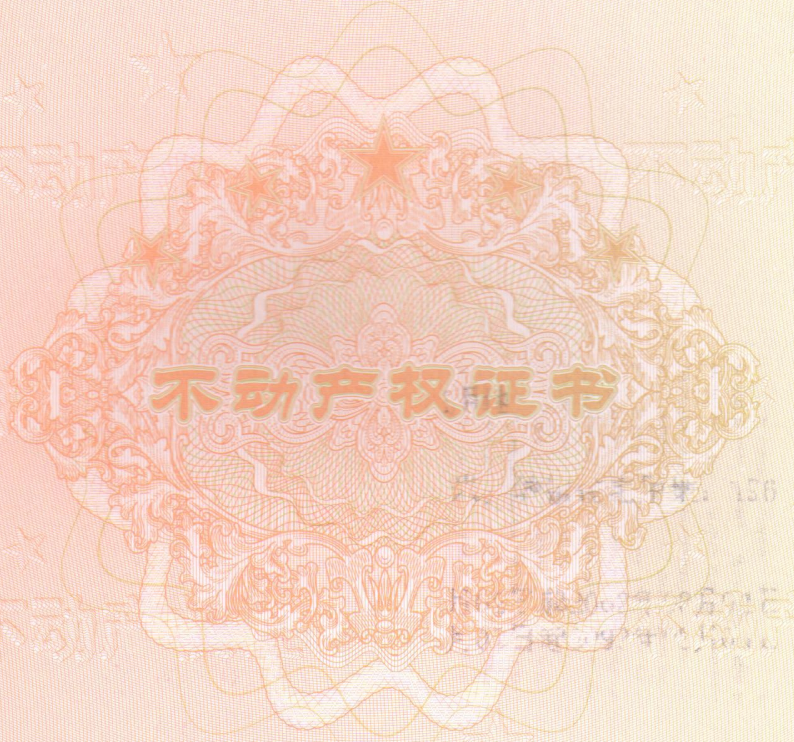




中华人民共和国
不动产权证书

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动
产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NO 37028735611

鲁(2023) 东平县 不动产权第 0003121 号

| | |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人 | 山东东工置业发展有限公司 |
| 共有情况 | 单独所有 |
| 坐落 | 东平县后屯社区居委会 |
| 不动产单元号 | 370923001010GB00359W00000000 |
| 权利类型 | 国有建设用地使用权 |
| 权利性质 | 出让、出让 |
| 用途 | 批发零售用地、城镇住宅用地 |
| 面积 | 批发零售用地：4623平方米；城镇住宅用地：19651平方米 |
| 使用期限 | 批发零售用地：2023年03月02日起2063年03月01日止； 城镇住宅用地：2023年03月02日起2093年03月01日止 |
| 权利其他状况 | 土地使用权面积：24274m ² ； 土地独用面积：m ² ； 土地分摊面积：m ² ； |

附 记



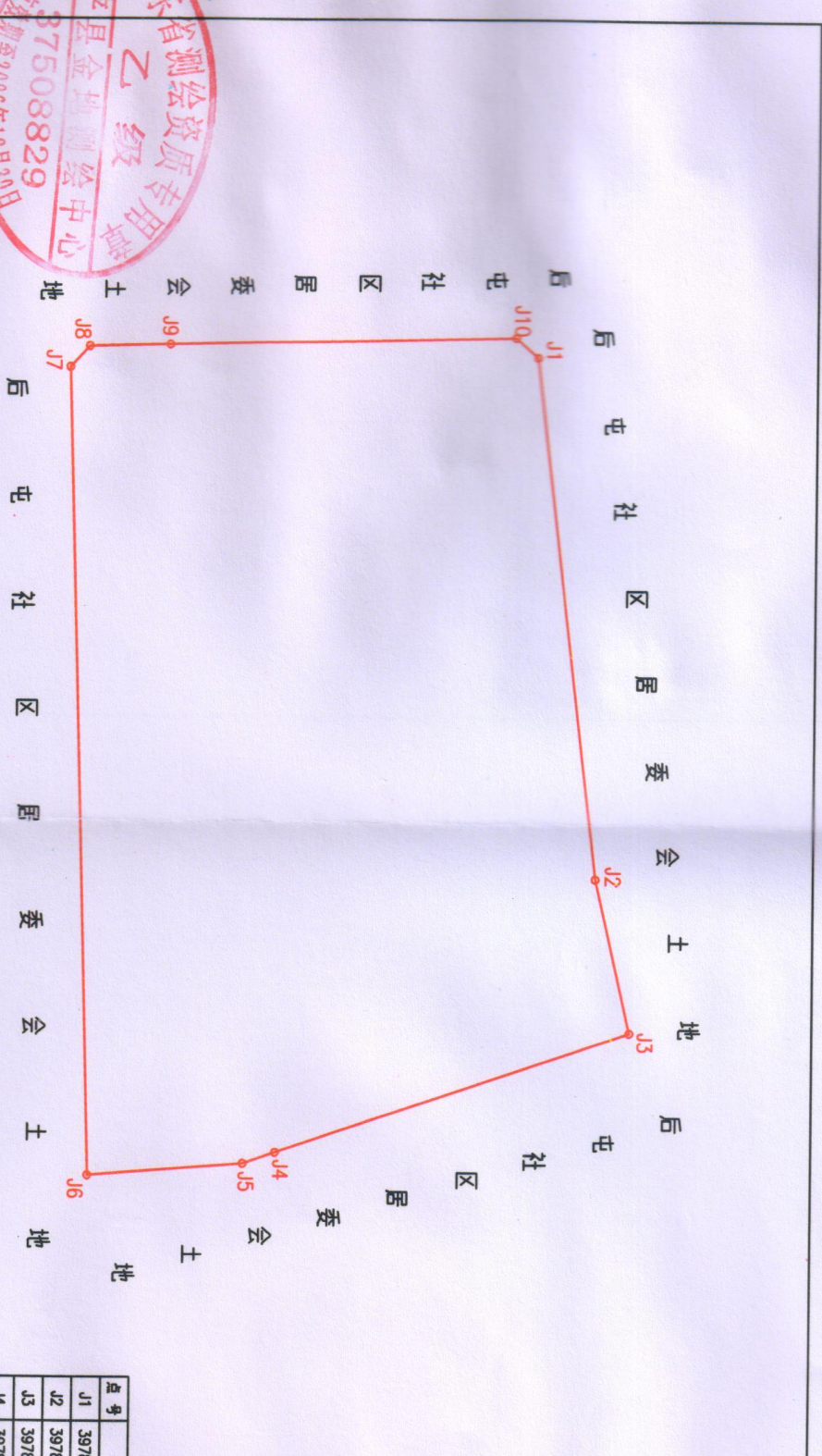


宗地图

单位: m.m²

宗地代码: 370923001010GB00359
所在图幅号: 3978.00-450.60

土地权利人: 山东东工置业发展有限公司
宗地面积: 24274.00



界址点坐标表

| 点号 | X | Y | 面积 |
|-----|-------------|--------------|--------|
| J1 | 3978795.851 | 39450973.635 | 129.22 |
| J2 | 3978811.475 | 39451101.911 | 30.87 |
| J3 | 3978820.325 | 39451139.764 | 93.76 |
| J4 | 3978731.441 | 39451169.616 | 0.64 |
| J5 | 3978723.253 | 39451172.365 | 30.22 |
| J6 | 3978684.152 | 39451175.309 | 199.14 |
| J7 | 3978677.909 | 39450976.360 | 7.05 |
| J8 | 3978682.755 | 39450971.244 | 20.28 |
| J9 | 3978703.034 | 39450970.781 | 87.24 |
| J10 | 3978790.248 | 39450968.786 | 7.41 |
| J11 | 3978795.851 | 39450973.635 | |

东平县金地测绘中心



2022年7月解析法测绘界址点

制图日期: 2023年2月22日

审核日期: 2023年2月22日

1:1800

2000国家大地坐标系

制图员: 路健