**乡村助农基地设计说明**

**一、设计总则**

**1.1项目概况**

本方案规划用地位于重庆市潼南区李台村东升茶山；总体定位按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的乡村振兴总体要求，以现代高效农业为基础，以农旅融合为价值，以基础设施建设为支撑。

助农结合网络宣传展览同时作为学习研究基地，以带动农村经济发展为出发点。一楼作为学习，体验区；二楼具有展览，电子宣传功能；三楼人才引进与直播带货；四楼控制与办公。五楼休息与互动体验。将助农的想法继续深化引导，将效益做到最大化。

基于生态建筑，加入光伏一体化设计，太阳能光伏板结合屋顶进行设计，增加试验田互动体验区，同时作为雨水收集系统的媒介，在推广宣传农产品的同时开展绿色生态建筑研究。

**1.2设计依据**

东升茶山现状地形图

博物馆建筑设计任务书

博物馆设计规范

建筑设计防火规范

方便残疾人使用的城市道路和建筑设计规范民用建筑设计通则

农业农村部关于拓展农业多种功能 促进乡村产业高质量发展的指导意见

**1.3设计宗旨**

1）符合国家和地方的有关规范、规定及标准;

2）总体布局在符合博物馆设计要求的同时深化其文化内涵并传承民俗传统;

4）注重外部空间的设计，空间及景观序列丰富;

5）尊重文脉的延续性;

6）强调可持续发展性;

**二、总体设计**

**2.1.设计思想**

1.建筑与环境的共生

2.传统与现代的共生

3.人与建筑环境的交互

**2.2设计目的**

1.体现该地的文化特点

2.在助农基地内部空间表达东升茶山当地地域文化特征

3增加自然资源景观文化的传播

4.激发乡村经济活力、打造助农基地

**2.3设计构思**

设计充分考虑自然环境特征，结合自然环境特征进行设计，尽量减小对环境的影响，创造良好的室内外空间，加强与自然环境的协调与统一，形成和谐完美的整体形象。体现可持续发展思想，做到保护生态环境，加强节能措施。设计应充分利用先进的新建造技术、新材料、新设备，具有前瞻性、先进性。设计应反映共建共享的理念，创造具有活力的活动空间，通过对造型、体量、立面风格进行推敲，使建筑成为当地地标，具有吸引游客进馆和普及生态教育的感召力。整体空间采用更多的架空空间提供良好的自然采光和通风，内部空间设置试验田和种植区，体验采摘的同时达到教育的目的，寓教于乐。

**三、建筑设计**

**1.建筑布局与设计**

从平面设计参数化，模块化进行考量。建筑便于搭建拆解，房间功能可变化。结合农特产品成熟时节，变换展览推广当季产品。适合乡村，不是城市里面的简单复制。建筑设备也加入绿色建筑行列，风机盘管加新风系统，雨水收集系统，太阳能发电，智能发电控制系统。在保证正常功能运作的前提下，将能源的消耗降到最低，将环境的污染降到最小。

立面部分则由两层简单的结构组成，这种结构作为可持续元素，能够提高建筑物的隔热性能。双层密封玻璃被固定在混凝土柱上，玻璃与外部结构之间形成了一个夹层阴影空间，在减少阳光直射的同时也减少了建筑的能源消耗。为了避免因外部结构而造成的视觉遮挡，室内还安装了百叶窗，可以根据需求进行调节来改善室内的光线亮度。

**2.建筑功能**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区域分类 | 功能区 | 房间名称 | 面积要求（m2） | 备注 |
| 公众区域 | 陈列展览区 | 基本陈列厅 | 1200 | 1800 | 宜分室展览 |
| 儿童展厅 | 200 | 设置于首层，应为独立区域，宜设独立出入口 |
| 特殊展厅 | 100 | 考虑特殊尺寸展品 |
| 临时展厅 | 100 | 考虑短期展示、适时更替  |
| 展具储藏室 |  |  |
| 讲解员室 |  |  |
| 管理员室 |  |  |
| 室外展场 |  | / | 与室内展场衔接，与环境景观结合 |
| 主题体验区 | 茶艺馆 | 150 | 500 |  |
| 中型包间 |  |  |
| 小型包间 |  |  |
| 研学教育区 | 教室/实验室 | 300 | 700 | 每间面积宜为50-60 m2 |
| 阅览室 | 100 |  |
| 多功能厅 | 200 | 设独立出入口 |
| 互动体验空间 |  | 灵活设置 |
| 服务设施 | 门厅 |  | 500 | 含售票、问讯、寄存、租借等 |
| 茶座 |  |  |
| 餐厅 |  |  |
| 茶叶销售 |  |  |
| 业务区域 | 藏品库区 | 库前区 |  | 500 |  |
| 库房区 |  | 每间不小于50m2 |
| 藏品技术区 | 清洁/消毒 |  | 200 | 按工艺要求设置 |
| 装裱/修复 |  | 按工艺要求设置 |
| 鉴定/实验 |  | 按工艺要求设置 |
| 其他技术用房 |  | 按工艺要求设置 |
| 业务研究用房 | 研究室 |  | 300 |  |
| 资料室 |  |  |
| 展陈设计用房 |  |  |
| 其他业务用房 |  |  |
| 行政区域 | 行政管理区 | 办公室 |  | 500 |  |
| 接待室 |  |  |
| 会议室 |  |  |
| 安保监控室 |  |  |
| 消防控制室 |  | 设置于首层，直接对外出入口 |
| 附属用房 | 职工餐厅 |  |  |
| 职工宿舍 |  |  |
| 辅助用房 | 设备用房 |  | 按规范要求设置设备用房，包括柴油发电机房、消防水池、水泵房、空调机房等。  |

**3.经济技术指标**

总用地面积:6350 m2

占地面积: 2580 m2

总建筑面积:5420 m2

建筑密度:33.4%

容积率:1.35

绿地率：41%

停车位:10辆