在湿热地区，公共建筑的防水防潮措施尤为重要，以防止水分侵入建筑内部，导致结构损坏和影响使用功能。以是本项目采用的防水防潮措施：

**1.地面防水：**

使用防水混凝土或防水砂浆对地下室和楼地面进行施工，以防止地下水或雨水渗透。在地面与墙体交接处使用防水条或防水胶，确保接口处不被水分侵入。

**2.墙体防潮：**

使用防潮砖或防潮墙体材料，以减少墙体吸收湿气。在墙体内部涂抹防潮涂料或防潮剂，提高墙体的防潮性能。

在墙体外部采取防水涂层，防止外部水分直接接触到墙体。

**3.屋面防水：**

使用防水卷材、防水涂料或防水瓦片等材料进行屋面防水处理。确保屋面排水系统畅通，避免积水造成渗水。

**4.窗框防水：**

选择具有防水性能的窗框材料，在窗框与墙体交接处使用防水密封胶，确保密封良好。

**5.门缝防水：**

使用防水门缝条或防水胶，以防止水分从门缝处渗透。

**6.排水系统：**

设计合理的室内外排水系统，包括地漏、排水沟、排水管等，确保水分能够及时排出。

**7.防潮层：**

在地下室和潮湿区域设置防潮层，使用防潮板或防潮膜等材料，以阻止湿气上升。

**8.通风换气：**

设计合理的通风系统，促进室内外空气交换，减少潮湿空气的积聚。

**9.防水隔离层：**

在潮湿区域设置防水隔离层，以防止地下水或湿气上升。

**10.定期检查与维护：**

定期检查建筑的防水防潮设施，及时修复破损或老化的部位。