

天大设计
Design for Better Life

天津大学建筑设计研究院有限公司

地址 (Add): 天津市南开区鞍山道192号

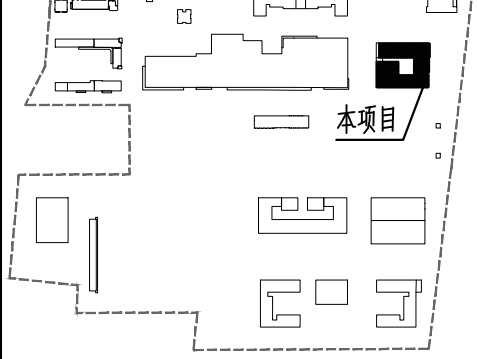
No. 192 East Anshan Road,

Nankai District, Tianjin, China

电话 (Tel): 86 22 27407553

邮编 (P. C.): 300073

网址 (Website): www.tau.cn



三层防火分区示意图

平面图说明:

- 除暗装消火栓外的墙体、楼梯间的墙体及特殊透明外,内墙为200mm厚,墙体定位均为轴网居中或齐柱边;外墙条及墙部位及楼梯间外,采用300mm厚轻压加气混凝土低内应力保温复合墙(100mm外叶板+50mm保温层+150mm内叶板,燃烧性能等级A级),定位为凸出外叶100mm;当外墙位于楼梯间等部位墙体厚度大于300mm时,增加墙体内外叶的尺寸;楼梯间两板及内叶位于平台的墙体,内墙为300mm厚或为结构梁宽度加100mm;
- 墙体间暗装消火栓窗洞尺寸:1800X700X240mm,下底距本层楼地面100mm,洞口定位具体见水施图。消火栓设置在具有防火要求的墙体上时,墙体加厚为300mm,其洞口与墙体及所在墙体的防火性能相同;做法为保温材料采用50厚防火岩棉板,岩棉板后位于防火岩棉部位,满足 ≥ 3.0 h耐火极限;位于防火岩棉部位时,满足 ≥ 2.0 h耐火极限,位于其它部位 ≥ 1.0 h的耐火极限要求。
- 平面图图纸工前请参照各部分详图,并以详图尺寸为准。楼梯间、卫生间详见各部分详图。
- 男、女卫生间门口、楼梯间门口及其他未过防火门及门口高为2700mm。
- 图中未注明整个房间防水和坡度者,均在相应图2米范围内的屋面下防水层涂料 ≥ 0.5 米范围内刷完坡度坡向地面。
- 卫生间、洁具间、茶水处等楼面完成面比其相应楼层高15mm高差做便捷过坎。
- 用于室外的玻璃幕墙应进行玻璃的抗风压设计,还应考虑地震作用的组合效应,玻璃幕墙及扶手幕墙应承受的最小水平推力应不小于1.5kN/m。
- 变电站、配电室管沟定位及做法详水施图。
- 窗台需做到内外高低,外窗做铝合金排水板。
- 图中露台、走廊、黑梯、摄影仪器家具摆放仅为示意,其中各房间所示露台为成品木平台,所示黑梯为成品智慧黑梯。
- 所有地面、各类水管、消火栓的位置均以水施图为准,管径、材质均见水施图,结合建筑平面图施工。未布置在管道井内的各类大暖立管,待管道安装调试合格后,均需采用轻钢龙骨石膏板封包,做法参考4J914-2,-3/51。上述消火栓水管的封包位置详平面图示意图。
- 安装用于遮挡管道的防水纸面石膏板,需经严格的放水调试并合格,距地1000mm处留300x300mm检修口。
- 露台距室内楼面完成面标高高低 ≤ 800 mm的窗户,均须做防护栏杆,栏杆距地高度 ≥ 900 mm,材质为不锈钢,表面做灰色氟碳喷涂,栏杆样式参考22J403-1/4-21(HC2型)。
- 外排雨水管做法参照2J5-2-3/74,材质为镀锌钢管,外做氟碳喷涂,颜色与其临近外墙颜色相同。雨水管距至屋面或散水时,均设成品花岗岩水簸箕,尺寸为400mmx400mm。除过明时,雨水管尺寸为 ≥ 100 mm。
- 屋面风井排风机的开洞尺寸及洞口标高详暖通施工图。
- 屋面上布置的太阳能光伏板仅为示意,具体定位尺寸、设备基础定位厂家配合后确定。
- 建筑排烟垂直为固定式,材质为轻钢龙骨防火石膏板,耐火极限 ≥ 0.5 h,外喷涂深灰色涂料,做法参照2J7-3-2/3-62,排烟垂直高度至屋顶上设。
- 所有防护栏杆、栏板、玻璃幕墙处承受的最小水平推力应不小于1.5kN/m,二层层面临空栏杆高度不低于1.2m,室内中庭临空栏杆高度不低于1.2m(均从可踏面起算)。
- 室内风道接风机或屋顶,土建设计尺寸比风井尺寸四边各增加50mm。
- 室内设备基础详见各专业施工图,轻型屋面设备基础做法参照2J5-13/A14;重型屋面设备基础做法参照2J5-14/A14。基础尺寸及定位根据建设单位实际确定的设备型号及要求进行确定。
- 所有的室外出入口的门均要求采用安全玻璃,设置防撞警示标志。
- 所有楼梯间及人流疏散通道围护墙体,应采用钢丝网砂浆面层加强,具体做法详建筑设计说明。
- 电梯层门的耐火耐火完整性应 ≥ 2.0 h,无梯层及电梯厅内的相关无障碍设施,应满足设计说明中关于无障碍设施的相关设计要求。
- 楼梯间内局部设轻钢龙骨石膏板吊顶,具体位置详楼梯间中剖面图示意。
- 建筑各层门厅走廊等公共区域当采用非封闭式的顶棚时,其顶部的管线、除美观观对其颜色另有要求外,均做喷涂深灰色涂料处理。
- 本建筑首层及西南侧的局部二层区域的走廊、电梯厅、门厅、卫生间等公共区域吊顶控制标高为3.2m,其余2-4层上述部位吊顶控制标高为3.0m。首层及西南侧局部二层的其余分设房间(多数为阶梯教室除外)内吊顶控制标高为3.5m,其余2-4层上述功能房间吊顶控制标高为3.3m。各层走廊排烟井周围局部吊顶需上翻处理以满足排烟要求,当各部位空间吊顶高度无法满足上述高度要求,需及时与设计沟通。
- 除图纸纸透明外,建筑内地面、墙面及吊顶顶处变形缝做法详见施工图设计说明。
- 各楼梯间、器材室和其它房间严禁存放火灾危险性为甲、乙类的物品。

图例:

- 蒸压加气混凝土砌块墙(用于内墙及外墙非保温部位等处)
- 蒸压加气混凝土低内应力保温复合墙(用于有保温要求的外墙)
- 防火墙(其部位的梁等相关构件应满足防火规范中的耐火极限要求)
- 钢筋混凝土柱
- 暗装消火栓箱
- 防雨百叶,尺寸定位详水施图
- 挡烟垂壁,固定式,材质为双面12mm厚防火石膏板
- 喷涂深灰色涂料,耐火完整性 ≥ 0.5 h
- 立管,采用轻钢龙骨石膏板封包
- 地面,定位详水施图
- 雨水管,位于屋面时为雨水斗,定位详水施图
- 雨水管,外伸出墙100
- 位于屋面、平台下做成品花岗岩水簸箕400*400
- 雨水管连接,走向位置转换
- 排水坡度(屋面雨水)

三层平面图 1:100

本层建筑面积:2697m²,设计使用人数:620人

