

室内外装修构造做法表（一）

平屋 1	平屋 2	平屋 3	平屋 4	平屋 5	平屋 6
一级防水，有保温层倒置式上人平屋面	一级防水，有保温层倒置式不上人平屋面	一级防水，无保温层不上人平屋面	一级防水，有保温层不上人平屋面	二级防水，有保温层正置式不上人平屋面	一级防水，种植屋面，有保温层
<p>· 40厚C20，内配筋φ6@200×200细石混凝土刚性保护层，分缝间距3000×3000，宽深为20，内嵌填聚乙烯泡沫棒面嵌填7厚单组份聚氨酯建筑密封胶</p> <p>· 隔离层：10厚石灰砂浆（石灰膏：砂=1：4）</p> <p>· 保温层：30厚挤塑聚苯保温板（1#楼厚度详绿色建筑专篇表6.1）</p> <p>· 防水层： 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体） 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体） 1.5厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 1：8陶粒混凝土找坡层，找3%坡，最薄处30厚。（屋面结构找坡时取消此道）</p> <p>· 现浇钢筋混凝土屋面板，原浆找平，表面收光清扫干净</p>	<p>· 25厚1：2.5水泥砂浆，分格面积宜为1m²</p> <p>· 隔离层：无纺布</p> <p>· 保温层：30厚挤塑聚苯保温板（综合楼厚度详节能设计专篇）</p> <p>· 防水层： 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体） 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体） 1.5厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 1：8陶粒混凝土找坡层，找3%坡，最薄处30厚。（屋面结构找坡时取消此道）</p> <p>· 现浇钢筋混凝土屋面板，原浆找平，表面收光清扫干净</p>	<p>· 25厚1：2.5水泥砂浆，分格面积宜为1m²</p> <p>· 隔离层：无纺布</p> <p>· 防水层： 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体） 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体） 1.5厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 1：8陶粒混凝土找坡层，找3%坡，最薄处30厚。（屋面结构找坡时取消此道）</p> <p>· 现浇钢筋混凝土屋面板，原浆找平，表面收光清扫干净</p>	<p>· 外压型金属板（厚度详结构图）</p> <p>· 防水层：1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎</p> <p>· 保温隔热层：50厚玻璃棉板</p> <p>· 隔气层：0.3厚聚乙烯膜</p> <p>· 檩条</p> <p>· 内层压型钢板</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 25厚1：2.5或M15水泥砂浆，分格面积宜为1m²</p> <p>· 隔离层：10厚石灰砂浆（石灰膏：砂=1：4）</p> <p>· 防水层： 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体） 1.5厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 20厚1：2.5水泥砂浆找平层</p> <p>· 保温层：挤塑聚苯保温板（厚度详绿色建筑专篇表6.1）</p> <p>· 1：8陶粒混凝土找坡层，找2%坡，最薄处20厚。（屋面结构找坡时取消此道）</p> <p>· 现浇钢筋混凝土屋面板，原浆找平，表面收光清扫干净</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 覆土层（按园林专业图纸）</p> <p>· 过滤层：无纺布一层（200g/m²）</p> <p>· 100厚φ10mm~25mm碎石疏水层</p> <p>· 保护层：40厚C20，内配筋φ6@200×200细石混凝土，分缝间距3000×3000，宽深为20，内嵌填聚乙烯泡沫棒，面嵌填7厚单组份聚氨酯建筑密封胶</p> <p>· 隔离层：10厚石灰砂浆（石灰膏：砂=1：4）</p> <p>· 保温层：挤塑聚苯保温板（厚度详绿色建筑专篇表6.1）</p> <p>· 耐根穿刺防水层：1.2厚聚氨酯（PVC）耐根穿刺防水卷材</p> <p>· 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体）</p> <p>· 2.0厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 1：8陶粒混凝土找3%坡，最薄处30厚。（屋面结构找坡时取消此道）</p> <p>· 现浇钢筋混凝土屋面板，原浆找平，表面收光清扫干净</p> <p>注：疏水层、过滤层及覆土层由甲方分包。</p>

外 1	外 2	外 3	外 4	外 5	外 6	外 8
外墙真石漆（内保温砂浆）	外墙真石漆（无保温）	外墙面砖（内保温砂浆）	外墙面砖（无保温）	干挂石材外墙（无保温）	干挂石材外墙（内保温砂浆）	铝格幕墙外墙（内保温砂浆）
<p>· 外墙漆（具体以施工工艺为准）</p> <p>· 封固底漆一道</p> <p>· 刮柔性耐水腻子两遍</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 15厚1：3水泥砂浆找平层</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 煤矸石砌块墙、钢筋混凝土墙及梁、柱</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 无机保温砂浆（厚度详节能设计专篇）</p> <p>· 5厚抗裂砂浆（满铺一耐碱玻纤网格布）</p> <p>· 室内饰面</p>	<p>· 外墙漆（具体以施工工艺为准）</p> <p>· 封固底漆一道</p> <p>· 刮柔性耐水腻子两遍</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 15厚1：3水泥砂浆找平层</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 煤矸石砌块墙、钢筋混凝土墙及梁、柱</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 5厚抗裂砂浆（满铺一耐碱玻纤网格布）</p> <p>· 室内饰面</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 外墙面砖、胶黏剂黏贴</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 15厚1：3水泥砂浆找平层</p> <p>· 煤矸石砌块墙、钢筋混凝土墙及梁、柱</p> <p>· 无机保温砂浆（厚度详绿色建筑专篇表6.1）</p> <p>· 5厚抗裂砂浆</p> <p>· 室内饰面</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 外墙面砖、胶黏剂黏贴</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 15厚1：3水泥砂浆找平层</p> <p>· 煤矸石砌块墙、钢筋混凝土墙及梁、柱</p> <p>· 5厚抗裂砂浆</p> <p>· 室内饰面</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 石材连接缝宽5~8用硅酮密封胶填缝</p> <p>· 花岗岩（详单项设计且应符合标准要求）</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 15厚1：3水泥砂浆找平层</p> <p>· 煤矸石砌块墙、钢筋混凝土墙及梁、柱</p> <p>· 5厚抗裂砂浆</p> <p>· 室内饰面</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 石材连接缝宽5~8用硅酮密封胶填缝</p> <p>· 花岗岩（详单项设计且应符合标准要求）</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 15厚1：3水泥砂浆找平层</p> <p>· 煤矸石砌块墙、钢筋混凝土墙及梁、柱</p> <p>· 无机保温砂浆（厚度详绿色建筑专篇表6.1）</p> <p>· 5厚抗裂砂浆</p> <p>· 室内饰面</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 铝格幕</p> <p>· 外墙漆（具体以施工工艺为准，甲方分包）</p> <p>· 封固底漆一道</p> <p>· 刮柔性耐水腻子两遍</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 15厚1：3水泥砂浆找平层</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 煤矸石砌块墙、钢筋混凝土墙及梁、柱</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 无机保温砂浆（厚度详绿色建筑专篇表6.1）</p> <p>· 5厚抗裂砂浆（满铺一耐碱玻纤网格布）</p> <p>· 室内饰面</p>
注：适用于内保温真石漆外墙，颜色见立面。（由外到内）						

凸窗 1	凸窗 2	凸窗 3	凸窗 4	空调位底板	高层屋面女儿墙顶面	裙房女儿墙顶面	女儿墙内侧
凸窗上盖板	凸窗下底板（无保温）	凸窗侧板（无保温）	凸窗侧板（有保温）				
<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）（沿墙上翻200mm）</p> <p>· 混凝土结构板（随墙随抹光）</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 高级柔性外墙涂料（同本层外墙的涂料）</p> <p>· 满刮水性腻子</p> <p>· 5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻纤纤维网布</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 混凝土结构板（随墙随抹光）</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 外墙漆（具体以施工工艺为准）</p> <p>· 满刮水性腻子</p> <p>· 5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻纤纤维网布</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 混凝土结构板，随墙随抹光（仅适用于福建省夏热冬暖地区）或加气混凝土</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 外墙漆（具体以施工工艺为准）</p> <p>· 满刮水性腻子</p> <p>· 5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻纤纤维网布</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆（采用现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板时不設）</p> <p>· 界面处理</p> <p>· 混凝土结构板，随墙随抹光（仅适用于福建省夏热冬暖地区）或加气混凝土</p>	<p>· 最薄处20厚1：2.5水泥砂浆抹光，向外找坡（内外高差20mm）</p> <p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 混凝土结构板（随墙随抹光）</p>	<p>· 同墙体外墙材料</p>	<p>· 外墙贴砖时：贴同外墙材料的压顶。</p> <p>· 外墙为石材时：女儿墙顶面靠外墙200mm范围内，贴同墙体相同石材；其余部分同墙体外墙材料。</p>	<p>· 5厚聚合物防水砂浆</p> <p>· 15厚1：2.5水泥砂浆找平层</p> <p>· 混凝土结构板（砌体墙）</p>
注：由外至内							

台 1	台 2	室外楼梯及平台	坡屋 1	坡屋 2	坡屋 3	坡屋 4
室外台阶	无障碍坡道		（钢挂瓦，倒置式保温层）	（钢挂瓦，无保温层）	（砂浆贴瓦，倒置式保温层）	（砂浆贴瓦，无保温层）
<p>· 花岗岩面层，表面斩毛或机刨。</p> <p>· 30厚1：4干硬性水泥砂浆座席</p> <p>· 钢筋砼板</p>	<p>· 花岗岩面层，表面斩毛或机刨。</p> <p>· 30厚1：4干硬性水泥砂浆座席</p> <p>· 素水泥浆结合层一道</p> <p>· 100厚C15混凝土</p> <p>· 300厚素土</p> <p>· 素土夯实</p>	<p>· 20厚1：2.5水泥砂浆抹面压光（踏步边嵌嵌陶质成品防滑条）</p> <p>· 1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型），上反250，四周泛水不小于500</p> <p>· 1：2.5水泥砂浆找平层找坡层向外，最薄处不小于10厚</p> <p>· 钢筋砼板（随墙随抹光）</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 金属瓦（用双股18号钢丝挂瓦与钢挂瓦条搭接）</p> <p>· 钢挂瓦条30X4，中距按瓦材规格（与钢挂瓦条采用焊接连接）</p> <p>· 钢挂瓦条—25X5，中距600，用φ3.5长40水泥钉@600固定</p> <p>· 40厚C20细石混凝土，内配φ6@500×500双向钢筋网，40厚C20细石混凝土，内配φ6@500×500双向钢筋网，与屋面板预埋φ10钢筋头搭接</p> <p>· 分格缝间距3米×3米，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝</p> <p>· 与屋面板预埋φ10钢筋头搭接</p> <p>· 10厚石灰砂浆（石灰膏：砂=1：4）隔离层</p> <p>· 保温层：挤塑聚苯保温板（厚度详见建筑节能设计说明）</p> <p>· 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体）</p> <p>· 2.0厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 15厚1：2.5水泥砂浆找平层</p> <p>· 混凝土结构板，预埋φ10钢筋头双向间距900，伸出结构层30</p> <p>注：顺水条、挂瓦条及金属瓦由甲方分包。</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 金属瓦（用双股18号钢丝挂瓦与钢挂瓦条搭接）（甲方分包）</p> <p>· 钢挂瓦条30X4，中距按瓦材规格（与钢挂瓦条采用焊接连接）</p> <p>· 钢挂瓦条—25X5，中距600，用φ3.5长40水泥钉@600固定</p> <p>· 40厚C20细石混凝土，内配φ6@500×500双向钢筋网，40厚C20细石混凝土，内配φ6@500×500双向钢筋网，与屋面板预埋φ10钢筋头搭接</p> <p>· 分格缝间距3米×3米，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝</p> <p>· 与屋面板预埋φ10钢筋头搭接</p> <p>· 10厚石灰砂浆（石灰膏：砂=1：4）隔离层</p> <p>· 保温层：挤塑聚苯保温板（厚度详见建筑节能设计说明）</p> <p>· 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体）</p> <p>· 2.0厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 15厚1：2.5水泥砂浆找平层</p> <p>· 混凝土结构板，预埋φ10钢筋头双向间距900，伸出结构层45</p> <p>注：顺水条、挂瓦条及金属瓦由甲方分包。</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 西班牙瓦（做法09J202—1）</p> <p>· 西班牙瓦（做法09J202—1）</p> <p>· 3水泥砂浆找平层最薄处20厚（配φ6@500×500钢筋网）</p> <p>· 与屋面板预埋φ10钢筋头搭接</p> <p>· 10厚石灰砂浆（石灰膏：砂=1：4）隔离层</p> <p>· 保温层：挤塑聚苯保温板（厚度详见建筑节能设计说明）</p> <p>· 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体）</p> <p>· 2.0厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 15厚1：2.5水泥砂浆找平层</p> <p>· 钢筋砼屋面板，预埋φ10钢筋头双向间距900，伸出保温层30</p>	<p>注：本项目不适用√</p> <p>· 西班牙瓦（做法09J202—1）</p> <p>· 3水泥砂浆找平层最薄处20厚（配φ6@500×500钢筋网）</p> <p>· 与屋面板预埋φ10钢筋头搭接</p> <p>· 10厚石灰砂浆（石灰膏：砂=1：4）隔离层</p> <p>· 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎体）</p> <p>· 2.0厚合成高分子防水涂料</p> <p>· 15厚1：2.5水泥砂浆找平层</p> <p>· 混凝土结构板，表面清理干净</p>
注：由外至内						

水 1	水 2	水 3	注
水池（箱）底 （从内至外）	水池（箱）壁 （从内至外）	水池（箱）顶 （从内至外）	<p>注：水池及水箱内表面无毒，防腐，防腐涂层防护层施工方法：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 安装好所有进、出水池（箱）的管、架后，按规定补好所有缝隙。2. 水池（箱）内各个面及人孔周边抹灰层要抹平、压光、干燥，并不能有裂缝、空鼓。3. 水池（箱）内金属件除锈后，刷与涂膜配套的防锈漆二道。4. 涂膜做法：（1）找平腻子层：专用防水腻子，使基体相对平整，绝对干燥。（2）涂膜层：刷二道底油，二道面油形成防化柔韧膜（每涂刷一道待凉24小时以上，干后再刷下一道）。5. 养护、验收：完工后养护7天以上才能进水，全面清洗消毒后，经当地主管部门水质化验符合国家标准后才能交付使用。 <p>注明：1. 室内外装修构造做法不限于本表内容，应包括详图标注做法。</p> <p>2. 所有外门窗、木构架预埋件、连接件、吊钩吊杆及龙骨由承包商进行二次设计，并对其安全负责。</p>
<p>1) 20厚1：2水泥砂浆抹平压光</p> <p>2) 1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）</p> <p>3) 水池用C20细石砼（水箱用1：3水泥砂浆）找平</p> <p>4) 素水泥砂浆一道甩毛</p> <p>5) 钢筋砼底板</p> <p>6) 界面处理</p> <p>7) 5厚无机保温干砂浆</p> <p>8) 5厚抗裂砂浆</p> <p>注：6~8层仅用于屋面水箱</p>	<p>1) 20厚1：2水泥砂浆抹平压光</p> <p>2) 1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）找平</p> <p>3) 水池用C20细石砼（水箱用1：3水泥砂浆）找平</p> <p>4) 素水泥砂浆一道甩毛</p> <p>5) 钢筋砼底板</p> <p>6) 界面处理</p> <p>7) 5厚无机保温干砂浆</p> <p>8) 5厚抗裂砂浆</p> <p>注：6~8层仅用于屋面水箱</p>	<p>1) 20厚1：2.5水泥砂浆</p> <p>2) 5厚无机保温干砂浆</p> <p>3) 钢筋砼顶板底面</p> <p>4) 素水泥砂浆一道甩毛</p> <p>5) 9厚1：3水泥砂浆打底实抹平</p> <p>6) 1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）</p> <p>7) 10厚1：2水泥砂浆抹平压光</p> <p>注：1~2层仅用于屋面水箱</p>	

工程号 Proj. No.	-	图号 Dwg. No.	-
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	-
比例 Scale	-	日期 Date	-
版次 Ver.	-	备注 Remark	-

室内外装修构造做法表 (二)

楼 地 面	楼(地) 1 <small>水泥砂浆地面 (燃烧性能等级: A级)</small>	楼(地) 3 <small>刚性防水楼(地)面 (燃烧性能等级: A级)</small>	楼(地) 4 <small>厨房、无沉箱卫生间防水楼(地)面 (燃烧性能等级: A级)</small>	楼(地) 5 <small>下沉式卫生间防水楼面 (燃烧性能等级: A级)</small>	楼(地) 6 <small>面砖楼面 (燃烧性能等级: A级)</small>	楼(地) 7 <small>(燃烧性能等级: A级)</small>	楼(地) 8 <small>(燃烧性能等级: A级)</small>	楼(地) 9 <small>防静电地板 (燃烧性能等级: A级)</small>
	楼(地) 2 <small>现浇钢筋混凝土楼(地)面 (燃烧性能等级: A级)</small>							
	注: 适用于客厅、餐厅、卧室	注: 适用于水暖井	注: 适用于厨房、无沉箱卫生间	注: 适用于电梯厅、楼梯间及配套设施用房楼面(地)面	注: 适用于电管竖井	注: 适用于室外空调位、雨蔽、防火楼梯、设备平台、风井	注: 适用于消防控制中心	

内 墙 面	内 1 <small>水泥砂浆墙面 (燃烧性能等级: A级)</small>	内 2 <small>无机涂料墙面 (燃烧性能等级: A级)</small>	内 3 <small>防水墙面 (燃烧性能等级: A级)</small>	内 4 <small>水泥砂浆防水墙面 (燃烧性能等级: A级)</small>	内 5 <small>水泥砂浆墙面 (燃烧性能等级: A级)</small>	内 6 <small>水泥砂浆墙面 (燃烧性能等级: A级)</small>	内 7 <small>铝单板吸音墙面 (燃烧性能等级: A级)</small>	内 8 <small>防潮墙面</small>
	注: 适用于大堂、电梯厅、公共走廊等装修的公共空间	注: 适用于楼梯间、水泵电室、电表间	注: 1. 排烟道封堵后, 在地面交接处加300宽玻纤布及加设一道1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型), 水平及垂直范围各延伸>300mm; 2. 阳台盥洗池盆处>1.2m高度做法同阳台; 干湿分离的干区池盆处>1.2m高度做法按内6	注: 本做法适用于水暖井	注: 适用于风井、电井或不与房间相邻的水暖井分隔墙	注: 适用于住宅厅、房(内保温)	注: 适用于住宅厅、房(无保温)	注: 适用于发电机房

顶 棚	顶 1 <small>石膏水泥漆(室外) (燃烧性能等级: B1级)</small>	顶 2 <small>批腻子(室内) (燃烧性能等级: A级)</small>	顶 3 <small>刮腻子顶棚(室内) (燃烧性能等级: A级)</small>	顶 4 <small>铝扣板吊顶(室内) (燃烧性能等级: A级)</small>	顶 5 <small>石膏板吊顶(室内) (燃烧性能等级: A级)</small>
	注: 面层材料做法以装修设计为准				

涂 层	涂 1 <small>无机白色涂料 (燃烧性能等级: A级)</small>	涂 2 <small>白色防霉涂料 (燃烧性能等级: B1级)</small>	踢 1 <small>水泥砂浆踢脚(100高) (燃烧性能等级: A级)</small>	踢 2 <small>普通地转踢脚(100高) 楼梯踢脚(150高) (燃烧性能等级: A级)</small>
	注: 本项目不适用			

房间用料表

楼栋	房间名称	楼、地面	踢脚或墙裙	墙面	顶棚	备注
7#厂房	公共门厅、公共楼梯间、走廊、观光平台					
	蔬菜加工区1					
	蔬菜加工区2					
	辅助用房					
	配电房					
综合楼	卫生间、更衣间					
	门厅、电梯厅、管理用房、办公室、餐厅、包厢、					
	楼梯间					
	走廊					
	电梯井道					
	强弱电井					
	水井、冷煤井					
	卫生间					
	厨房					
	雨篷(周边有反口)					
	室外空调位、雨蔽					
	上人平屋面、露台(有保温)					
楼梯屋面、机房屋面(有保温)						
门卫及大门	门卫					

工程号 Proj. No.	-	图号 Fig. No.	-
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	-
比例 Scale	-	日期 Date	-
版次 Ver.	-	备注 Remark	-