

武汉市第七医院疾病大楼立面方案设计

效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



01 现状分析

02 平面方案

03 立面方案

现状分析

区位特点

项目位于武昌核心区域，地理位置优越，老年人口较多、基地周边多为生活区，500米范围内有两个地铁站，周边交通十分便利，可达性强

改造后功能

- 康养中心：5900m²
- 社区医院：4200m²
- 社区服务：350m²
- 托育中心：480m²
- 社区办公：350m²



现状分析



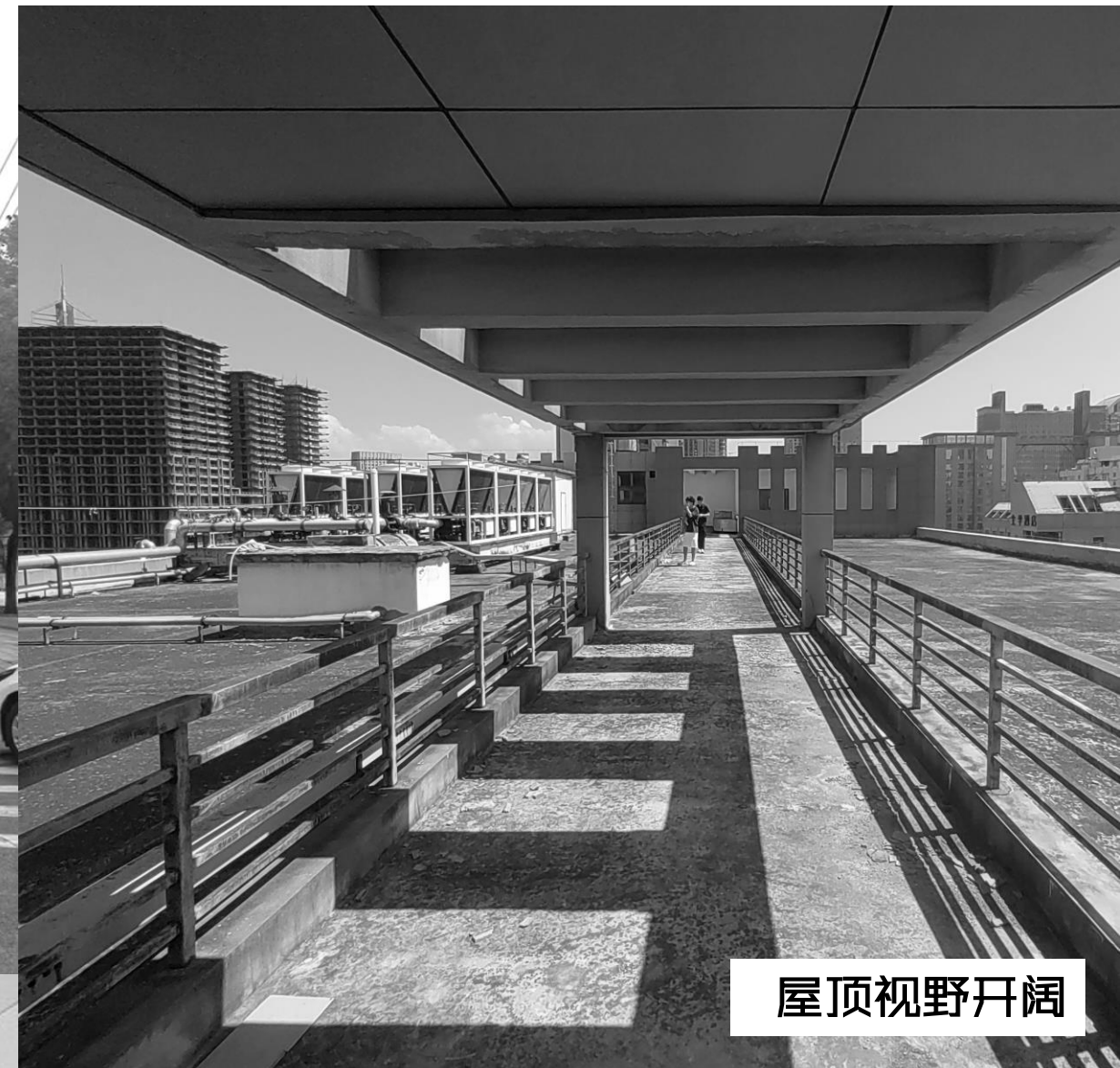
现状建筑体块及色彩丰富，但缺少秩序，街角场地高差较大



坡道挤占人行空间，缺乏友好性



入口台阶便捷性不足，缺少活力



屋顶视野开阔



顶层设备层层高较低

改造原则

从功能出发：考虑实用性及使用人群需求

从体验出发：提升街道及公共空间的品质

从成本出发：轻介入 + 局部性的改造激活

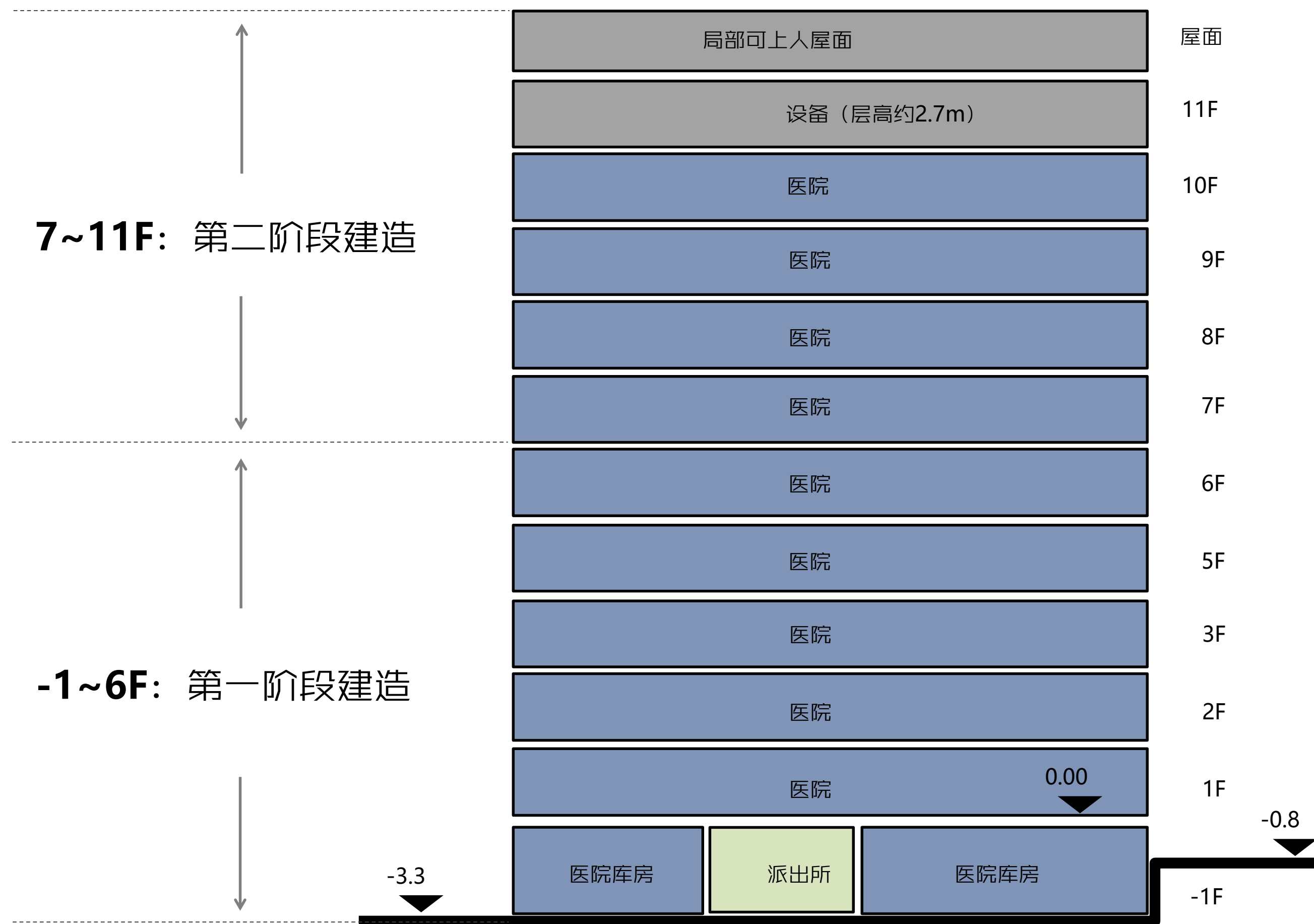
01 现状分析

02 平面方案

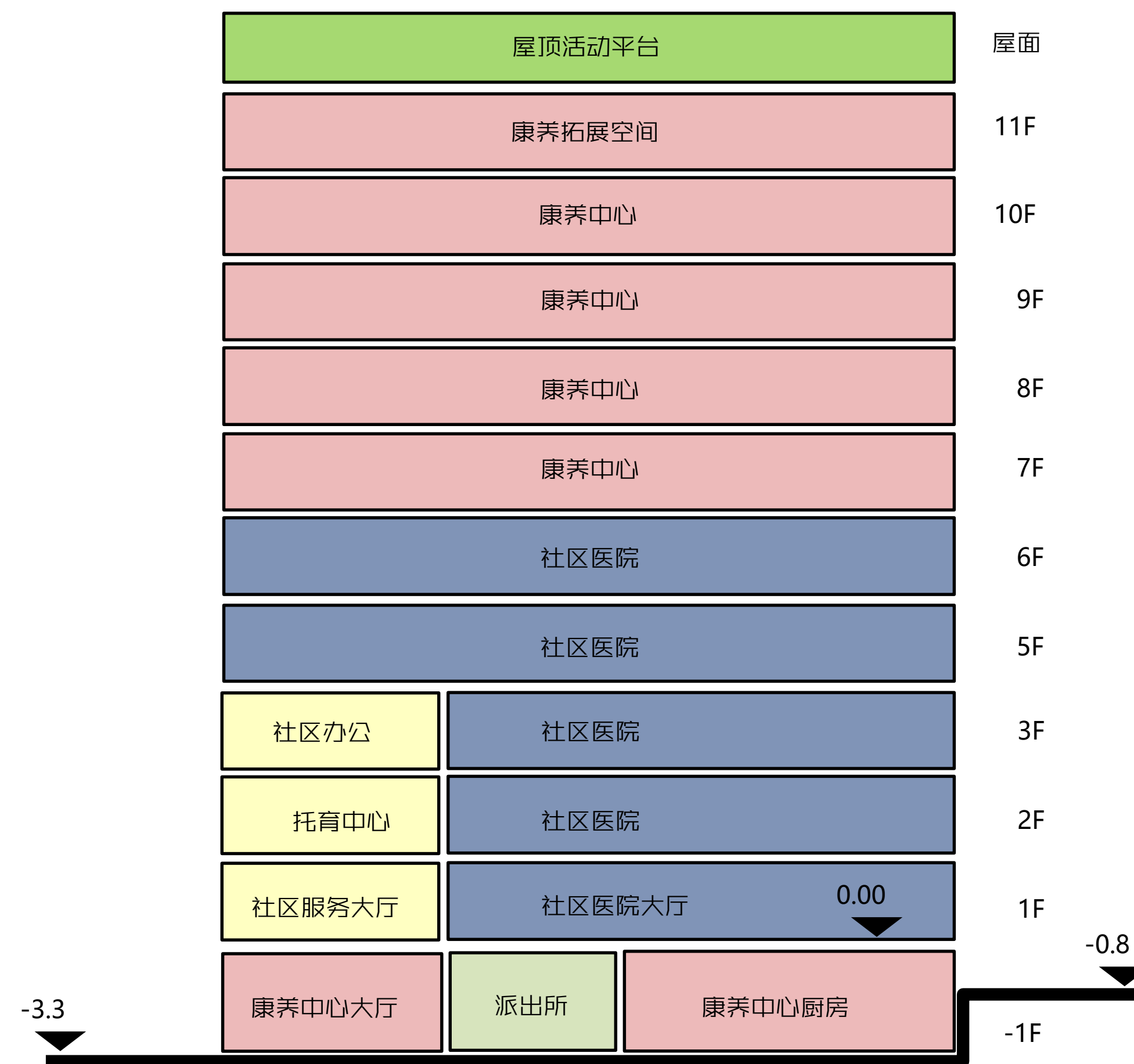
03 立面方案

功能分布

原建筑分两阶段建造：-1~6F为原始部分，7~11F为加建部分，其中11F为设备层， 高约2.7m



■ 改造前



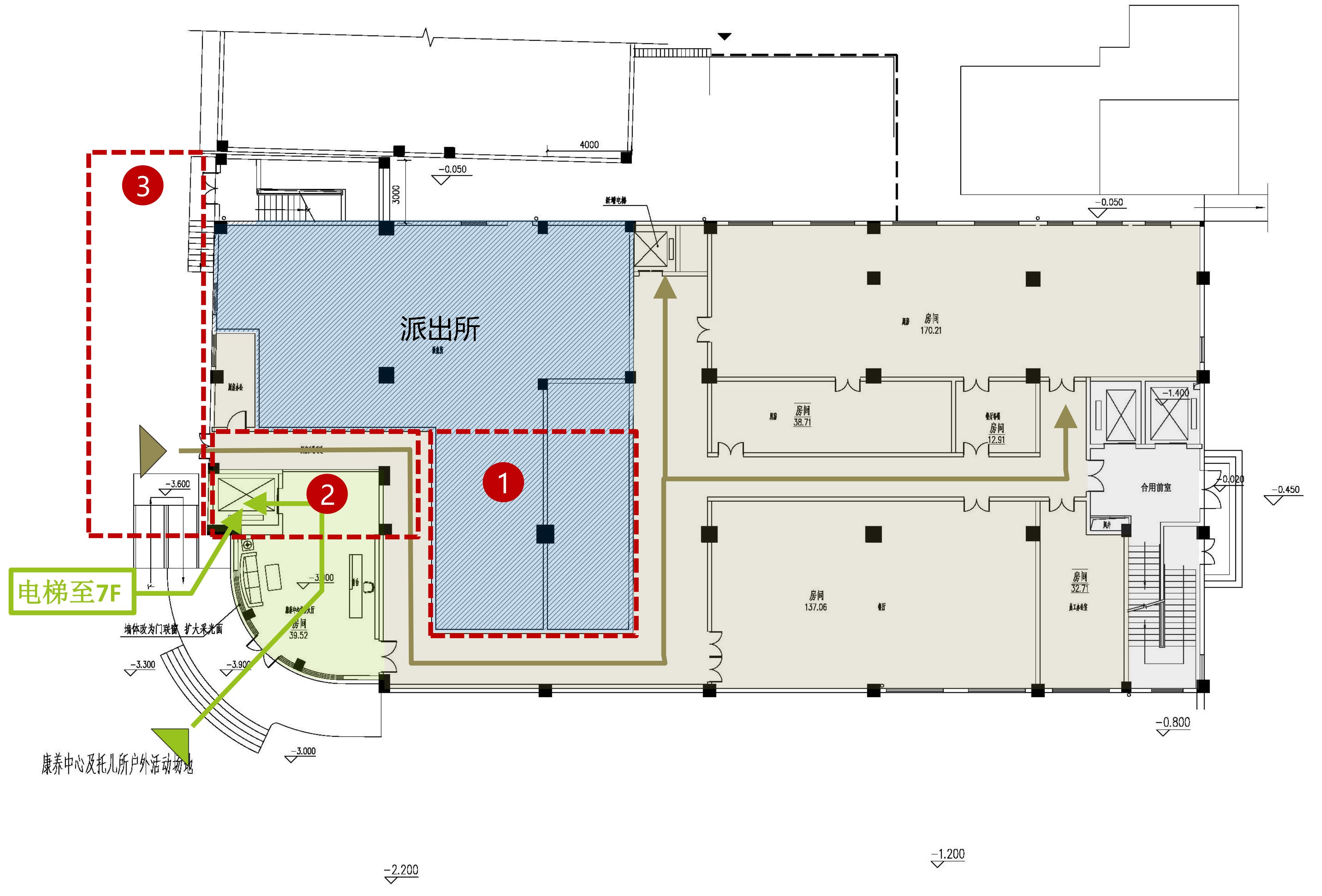
■ 改造后

改造后 负一层平面图

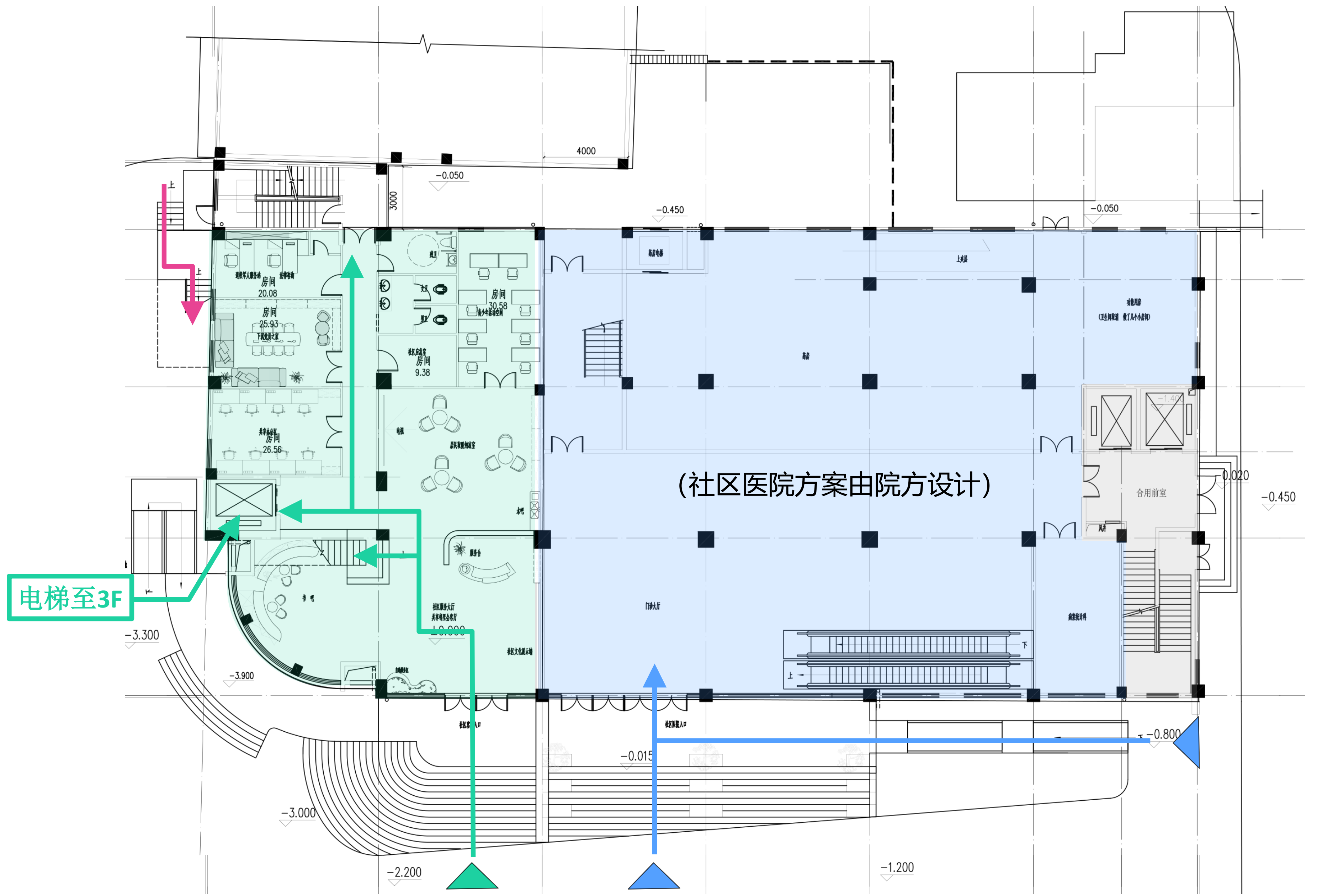
优化建议1: 目前负一层平面康养中心两侧被割裂开, 建议将派出所改为康养功能;

优化建议2: 目前托儿所靠外侧开敞楼梯上两层抵达, 不利于小孩进出, 体验较差, 建议在一楼增加托儿所大堂

优化建议3: 把标记2处调整为托儿所、康养中心共用电梯间



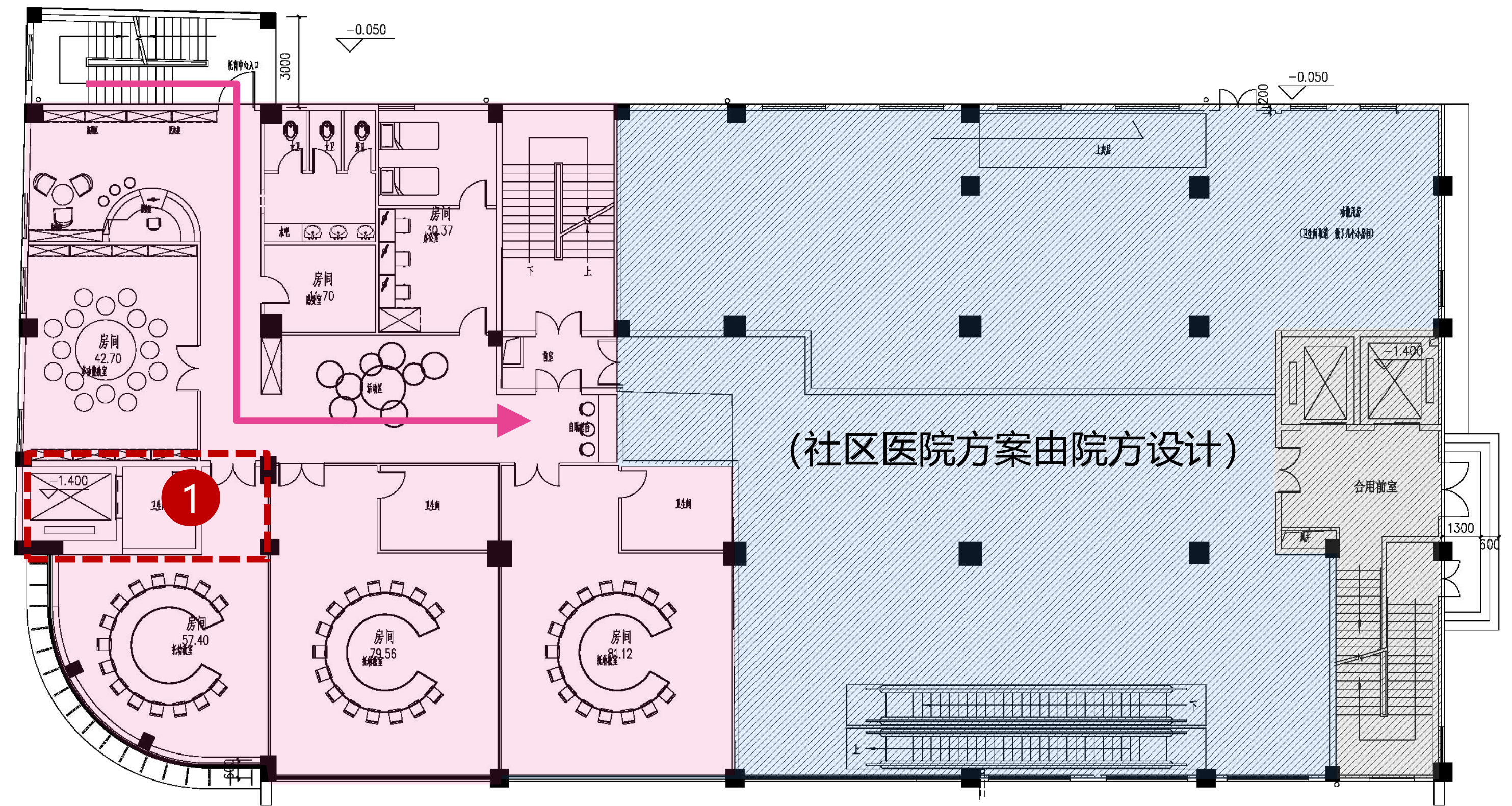
改造后 一层平面图



- 社区服务流线
- 社区医院流线
- 托育中心流线
- 社区服务
- 社区医院
- 托育中心

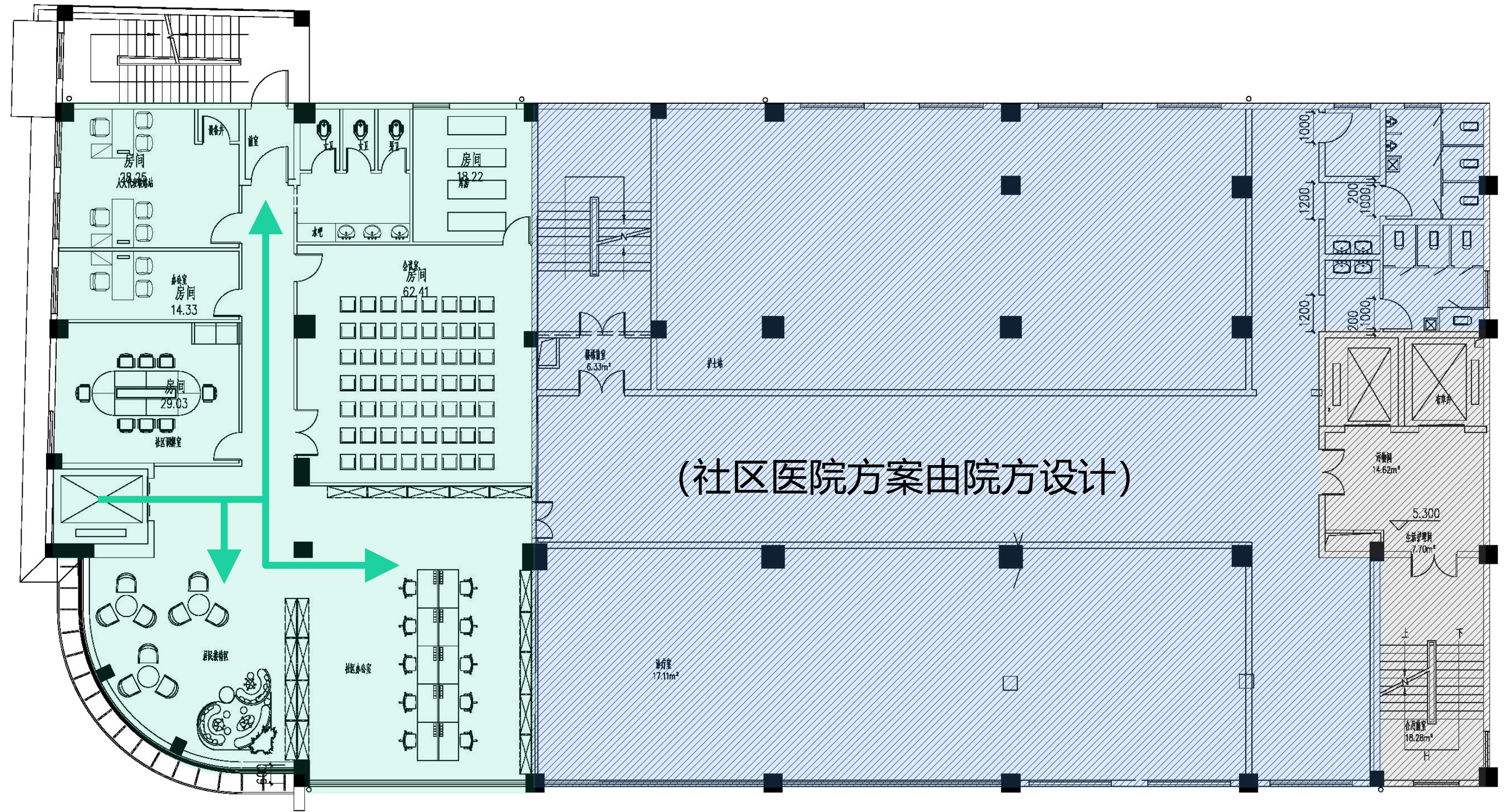
改造后 二层平面图


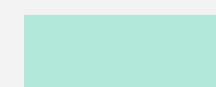
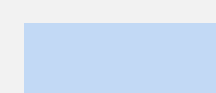
优化建议1：将标记1处改为托育中心电梯厅，作为主要进出



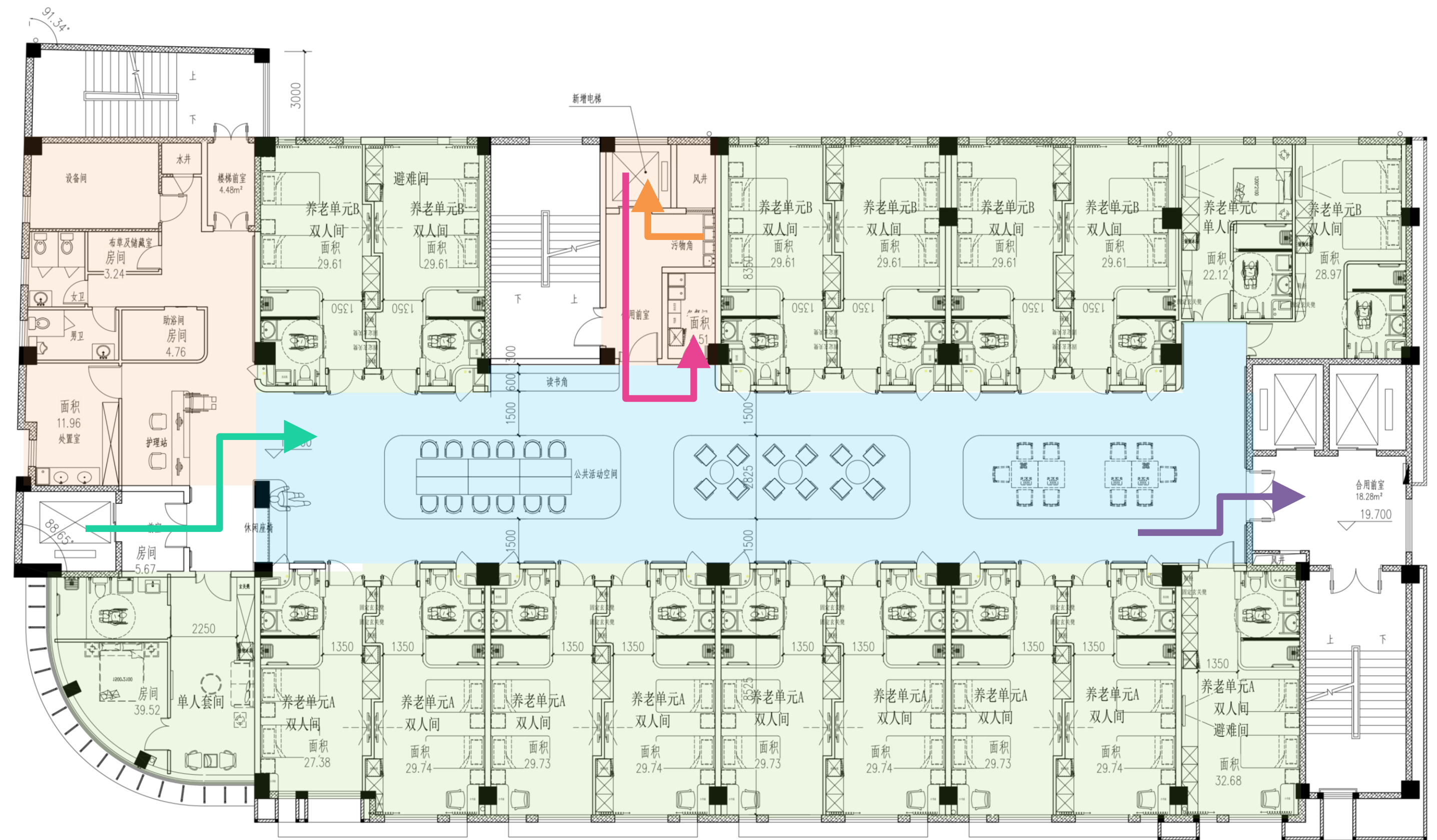
-  托育中心流线
-  社区医院
-  托育中心

改造后 三层平面图






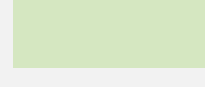

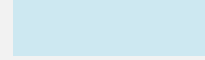
-  社区办公流线
-  社区办公
-  社区医院

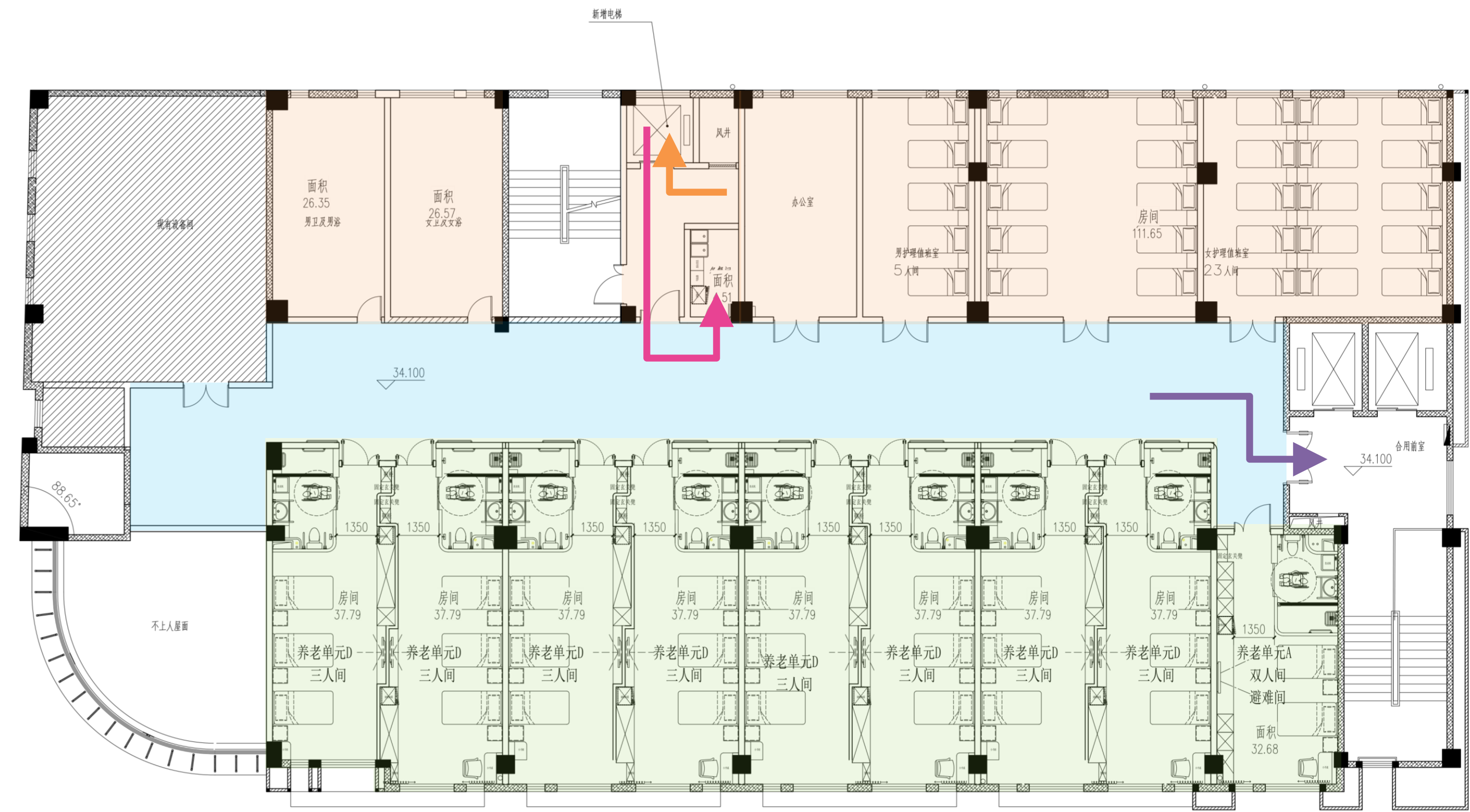
改造后 七-十层平面图



-  中心人员流线
-  中心人员备用流线
-  中心送餐流线
-  中心污物流线
-  住养单元
-  护理人员辅助用房
-  公共活动场地

改造后 十一层平面图

-  中心人员备用流线
-  中心送餐流线
-  中心污物流线
-  住养单元
-  护理人员辅助用房
-  公共活动场地

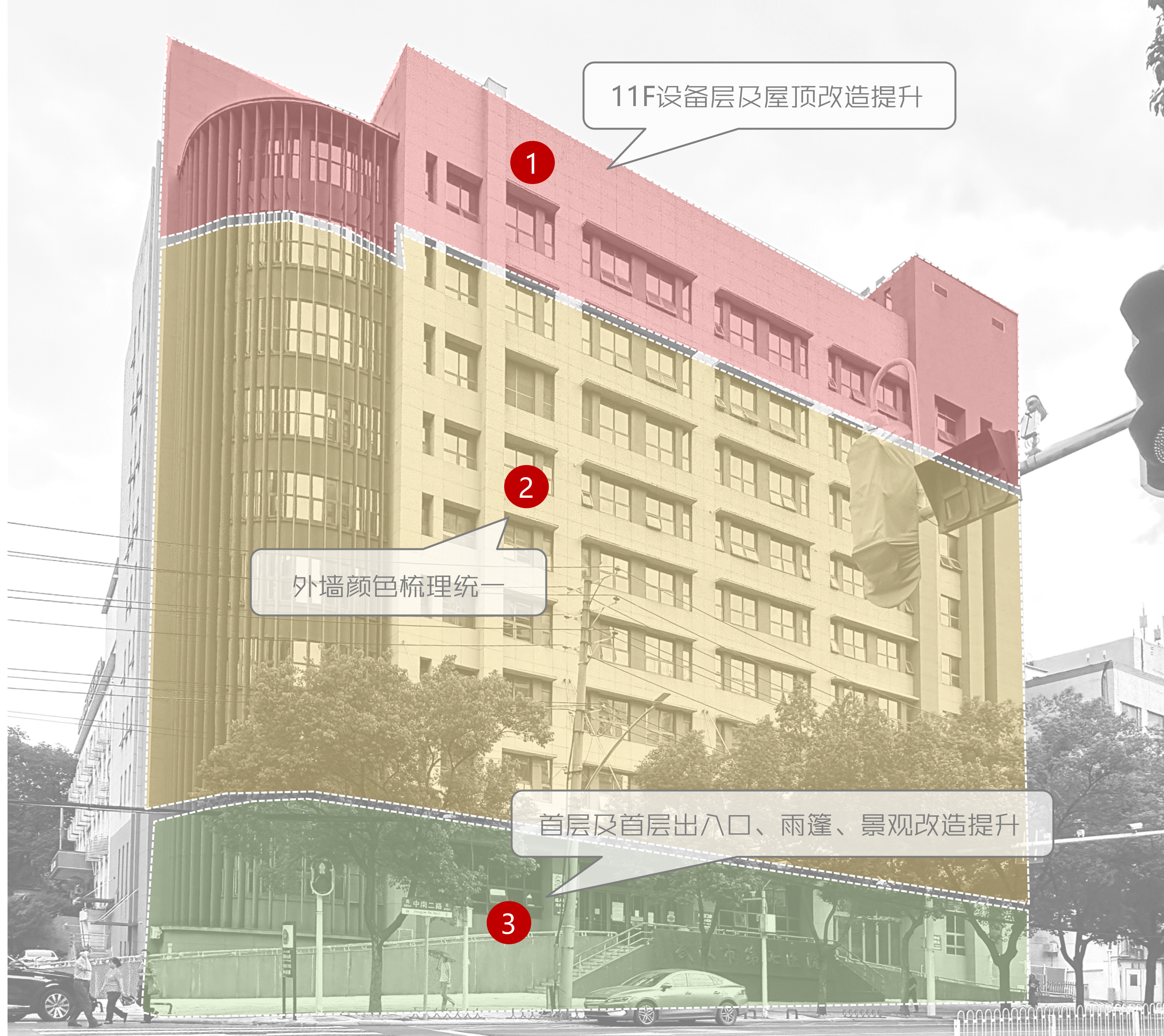


立面改造点位

顶部改造：设备层及屋顶空间活化利用

墙身改造：外墙色彩梳理

首层改造：入口梳理及街角景观提升



11F设备层及屋顶改造提升

1

2

外墙颜色梳理统一

首层及首层出入口、雨篷、景观改造提升

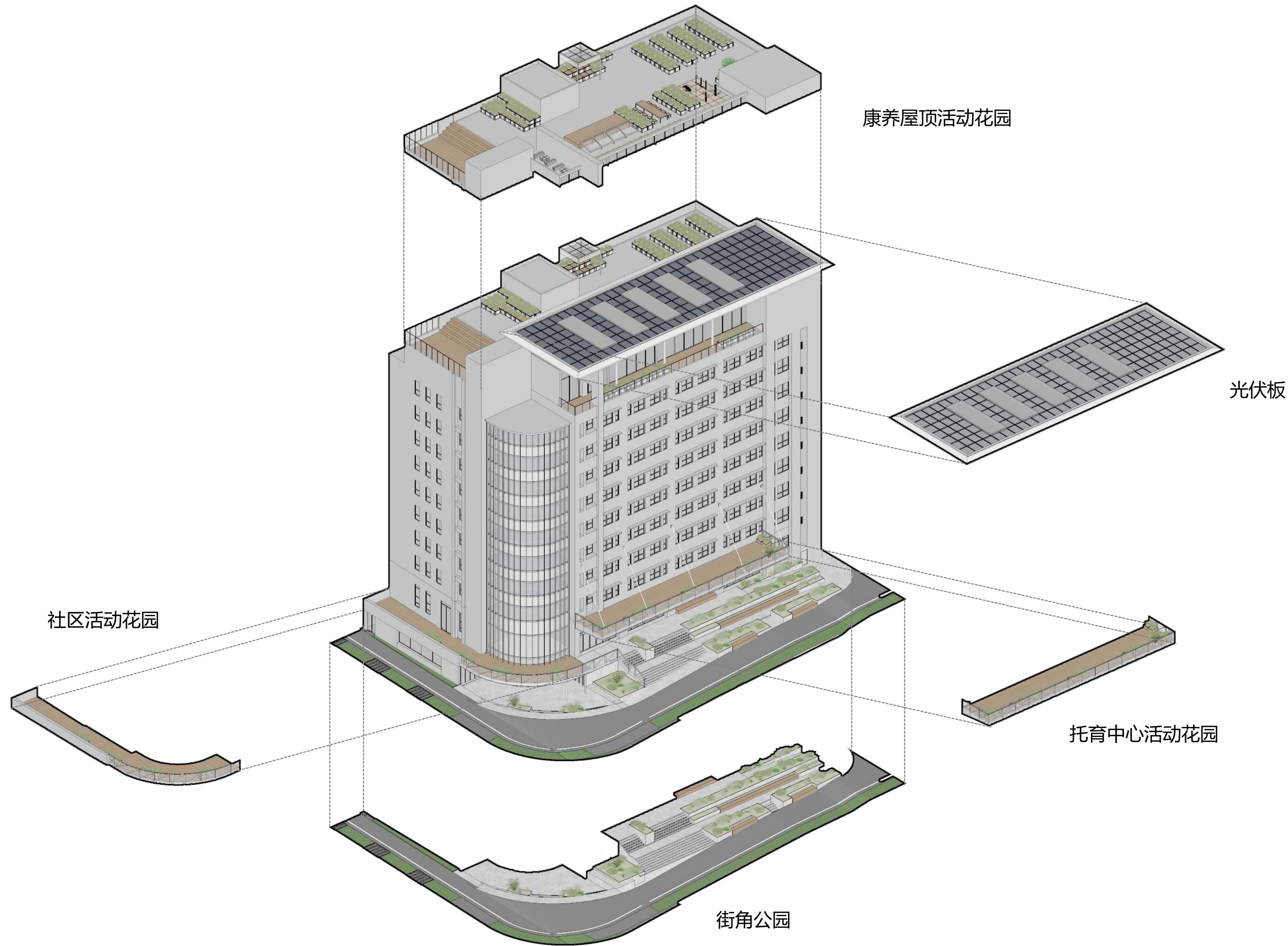
3

01 现状分析

02 平面方案

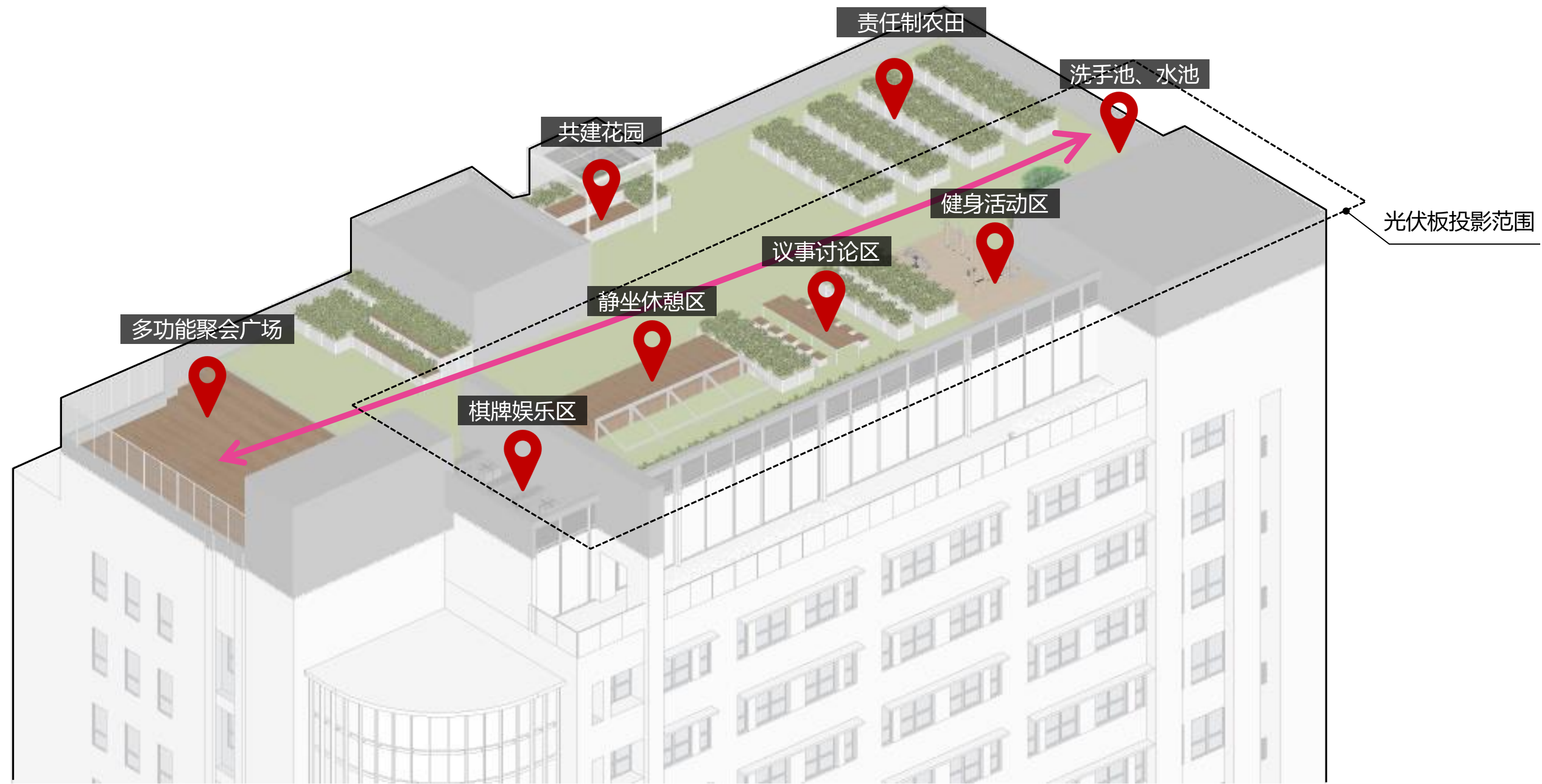
03 立面方案

设计策略



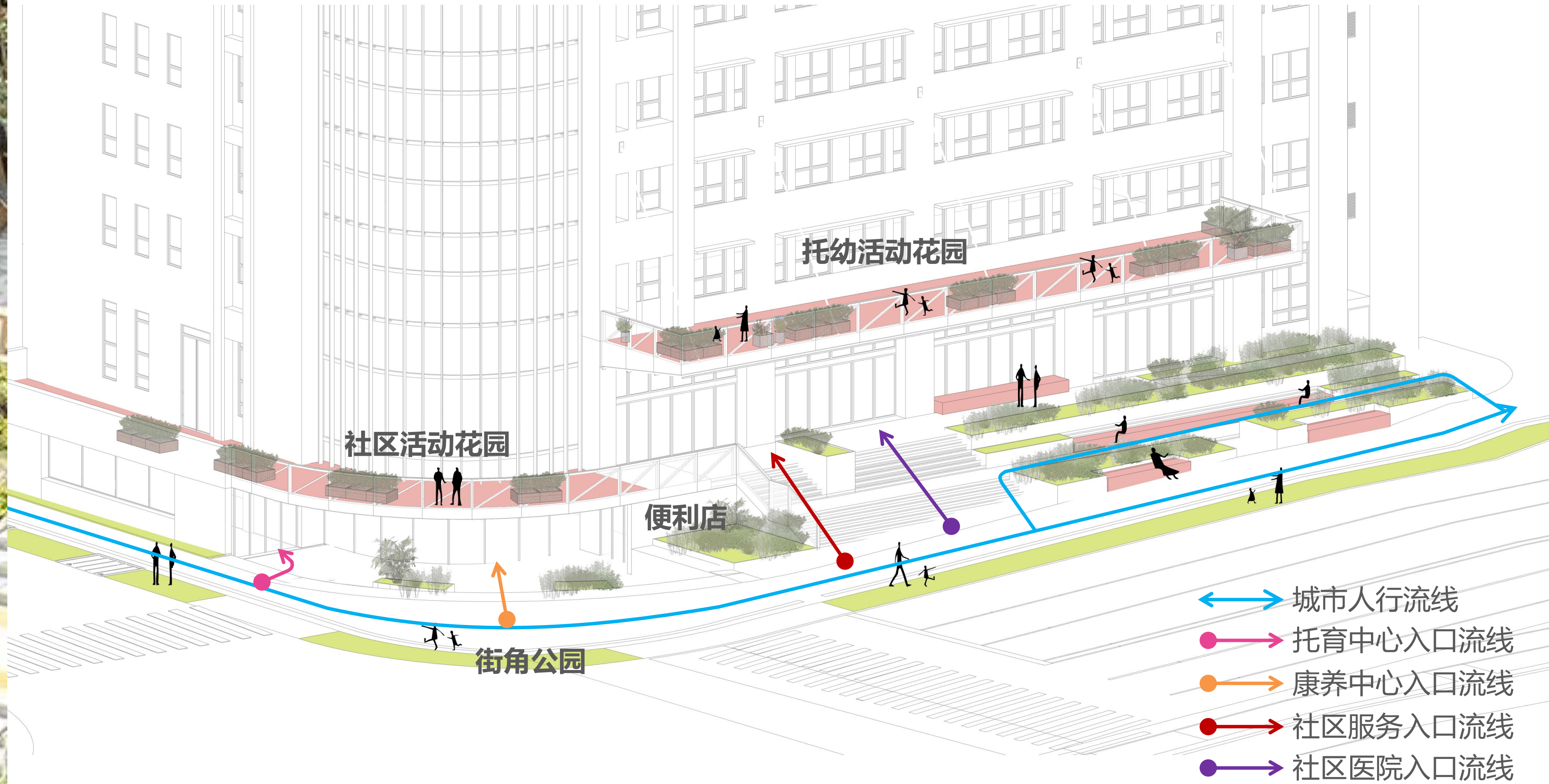
针对幼儿、老年人、社区人群植入室外空间，激活街角活力

设计策略



“屋顶绿化” (低碳) X “共建花园” (社造)

设计策略



“城市一隅，心灵绿洲”——让街角焕新，让相遇发生

效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示



效果展示

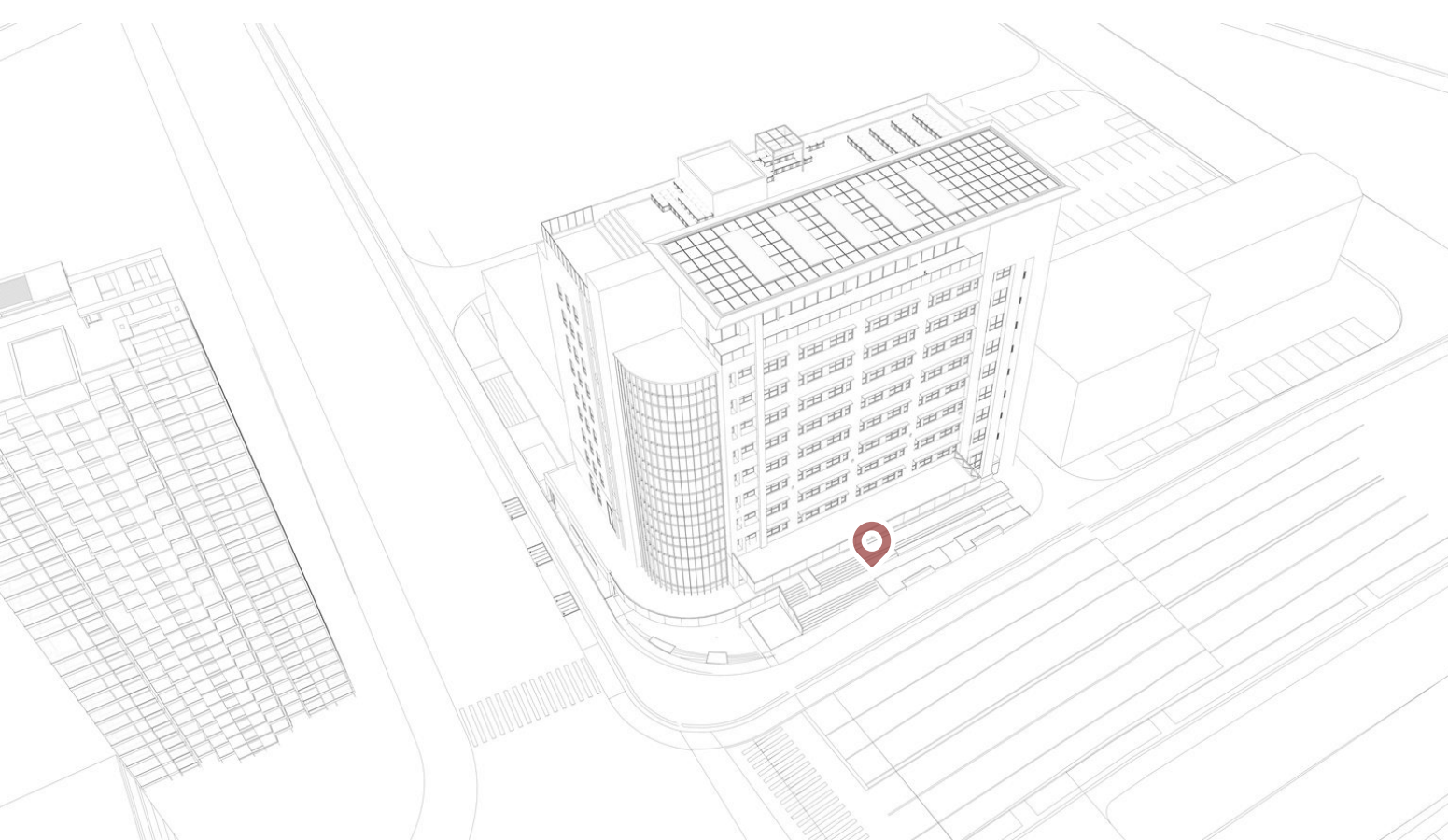


效果展示



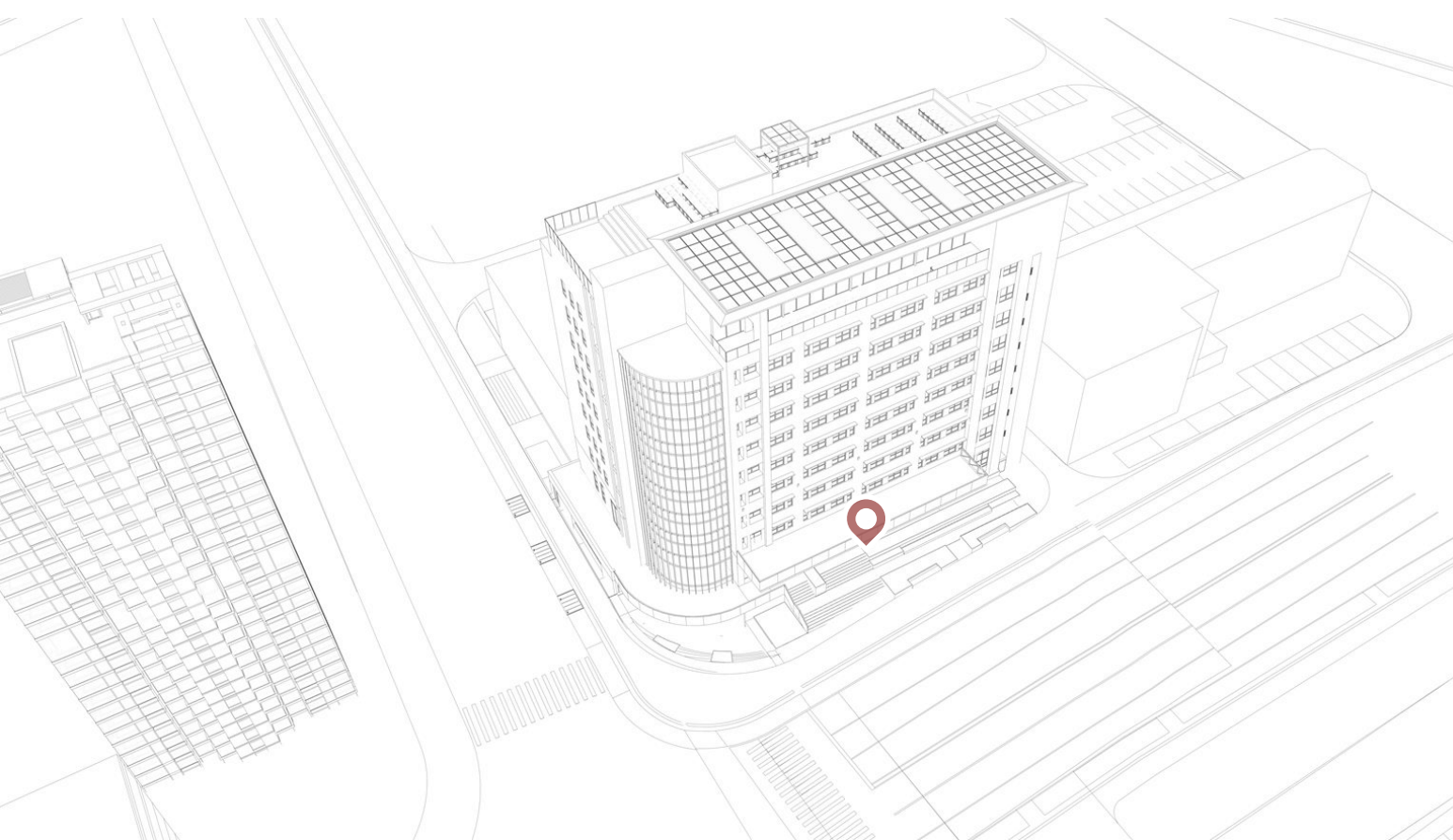
空间意向

街角公园



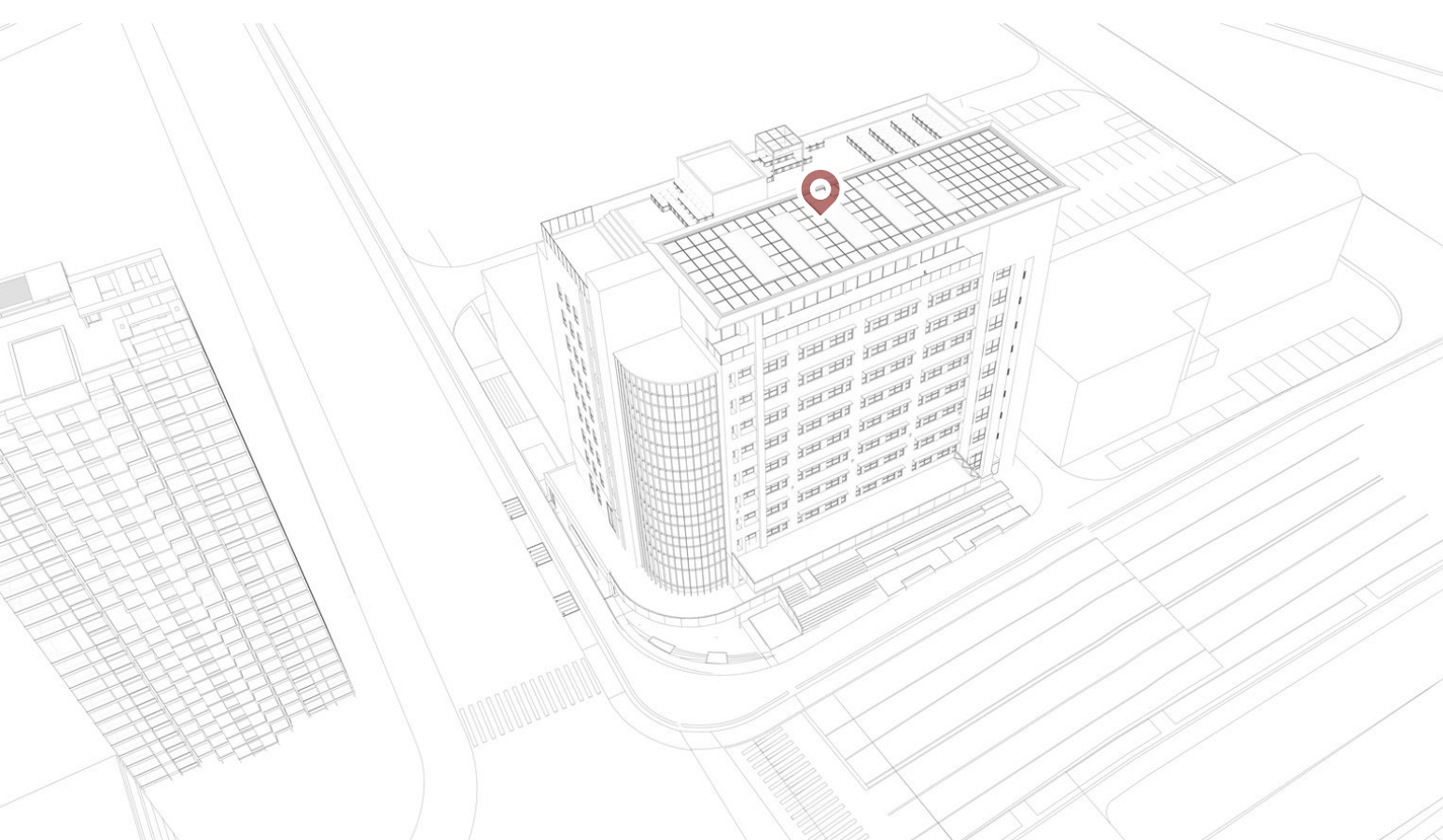
空间意向

入口雨棚



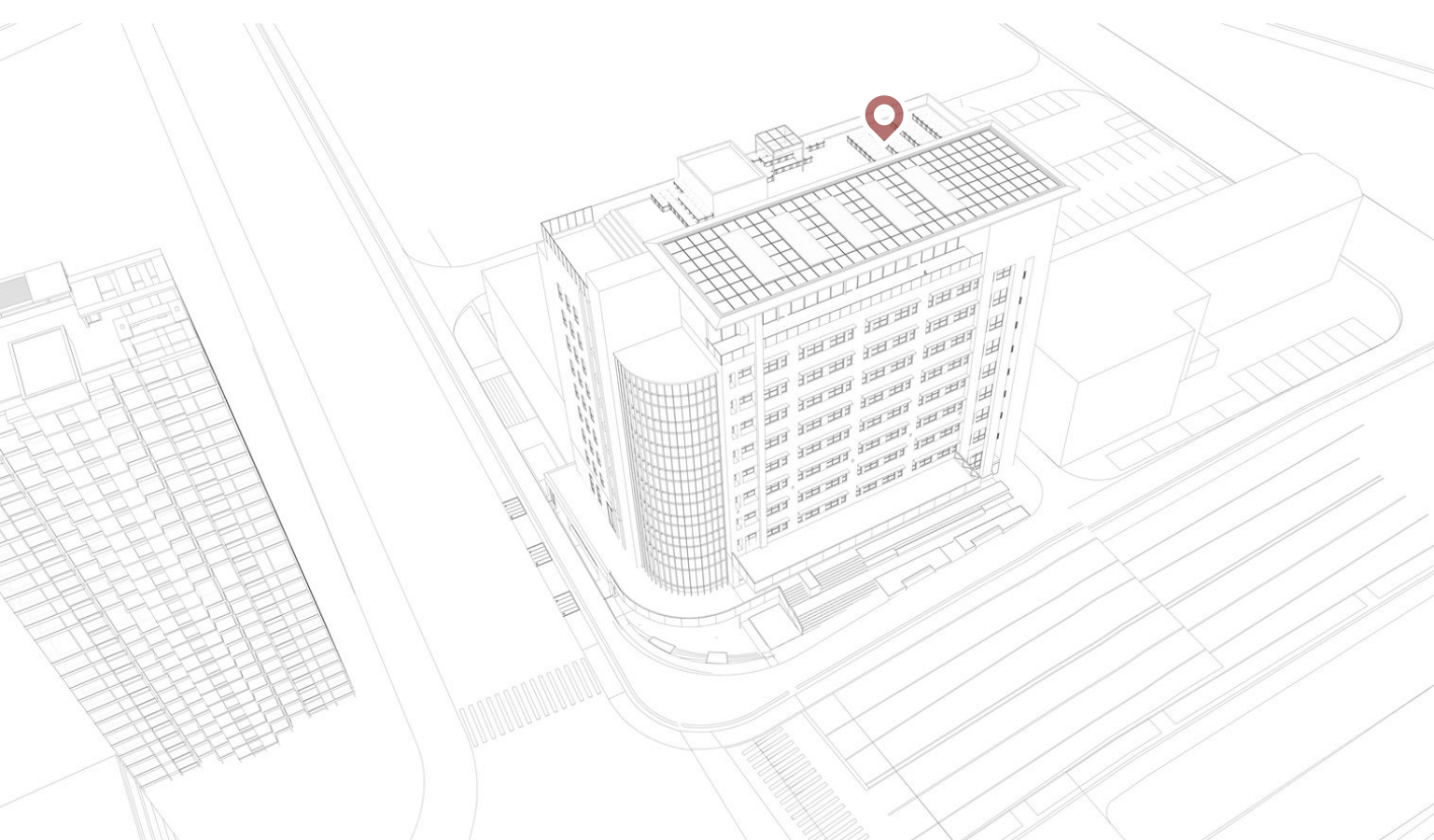
空间意向

屋顶棚子



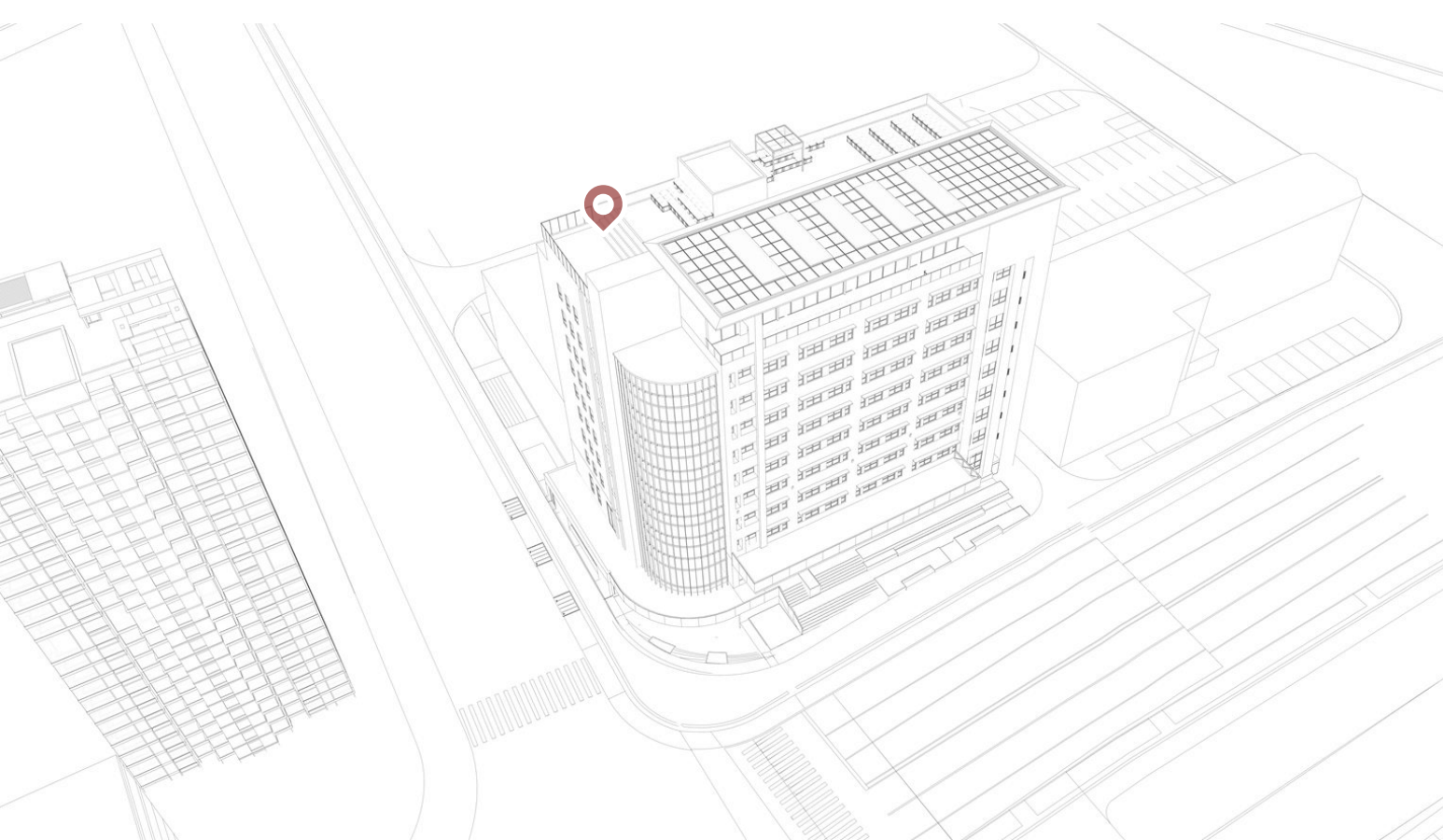
空间意向

屋顶菜园



空间意向

多功能聚会广场



空间意向

共建花园

